

Spazio riservato all'Ufficio	N. Domanda	Data domanda	anno 2010
			All'Azienda Casa Emilia Romagna di Parma Vicolo Grossardi, 16/A - 43125 Parma Per conto del COMUNE DI PARMA S.O. CASA

DOMANDA DI AMMISSIONE AL FONDO SOCIALE PER LA LOCAZIONE

(ai sensi dell'art. 11 L. 431/98 e succ. mod. - artt. 38 e 39 e L.R. n°24/2001 e delibera di G. R. n° 2430 del 28/12/2009)

Il/La sottoscritto/a
(cognome e nome in stampatello)
nato/a Provincia
(per gli stranieri indicare lo Stato di nascita)
il Cittadinanza residente nel Comune di Parma
Via/Piazza n° CAP
Codice Fiscale _____ Tel.

Il/La sottoscritto/a **chiede** che tutte le comunicazioni inerenti alla presente domanda, siano inviate al seguente indirizzo, **impegnandosi a comunicare tempestivamente ogni variazione dello stesso**, personalmente o con lettera raccomandata A.R.

Solo se diverso dalla residenza: Via/P.zza n.
CAP Comune (Prov.) Tel.

con riferimento al Bando Pubblico emanato dall'Amministrazione Comunale di Parma, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 592/2010 del 06/05/2010

CHIEDE

PER SÈ E PER IL PROPRIO NUCLEO FAMILIARE ISEE, di essere ammesso al contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione, anno 2010, previsto dall'art. 11 L. 431/98 e succ. mod., dagli artt. 38 e 39 L.R. n. 24/01 e dalla delibera di Giunta Regionale n. 2430 del 28/12/2009 e

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari di documentazione amministrativa

A) che il nucleo familiare, incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.) è **residente nel Comune di Parma, nonchè nell'alloggio** oggetto del contratto di locazione, tranne i casi previsti dal D.Lgs. n. 109/98 così come modificato dal D.Lgs. n. 130/2000, ed è così composto:

Cognome e nome: Indicare tutti i componenti del nucleo ISEE, Incluso il richiedente	Cittadino Italiano	Cittadino Unione Europea	Cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, in possesso di permesso di soggiorno, o carta di soggiorno. <small>INDICARE NUMERO, DATA DI RILASCIO E SCADENZA</small>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NUM _____ RILASCIO _____ VALIDO FINO AL _____
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NUM _____ RILASCIO _____ VALIDO FINO AL _____
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NUM _____ RILASCIO _____ VALIDO FINO AL _____
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NUM _____ RILASCIO _____ VALIDO FINO AL _____
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NUM _____ RILASCIO _____ VALIDO FINO AL _____
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NUM _____ RILASCIO _____ VALIDO FINO AL _____

B) che egli stesso e i componenti il suo nucleo familiare, incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.), non sono titolari di assegnazione di un alloggio E.R.P. o di un alloggio Comunale

L'assegnazione di un alloggio comunale, il cui contratto sia stato stipulato ai sensi della L. 392/78, o della L. 431/98, oppure della Legge 359/92, ovvero la titolarità di una concessione amministrativa d'uso di un alloggio acquisito in locazione sul mercato privato dal Comune o da società o da agenzie appositamente costituite a questo scopo dal Comune stesso, a condizione che il canone d'uso mensile sia almeno pari all'ammontare del canone di locazione corrisposto al proprietario dell'alloggio dal Comune oppure dalle agenzie di cui sopra, non sono causa di esclusione dal contributo;

C) che egli stesso e i componenti il nucleo familiare, incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.):

non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio situato nell'ambito della Provincia di Parma;

OVVERO

sono titolari di un diritto reale di "nuda proprietà" o di una quota di un alloggio ubicato nella Provincia di Parma per una quota del _____ (una quota superiore al 50% non consente l'accesso al Fondo Sociale);

sono titolari di una quota su più alloggi e le quote, singolarmente prese, non sono superiori al 50%;

sono titolari di alloggio accatastato presso l'Ufficio Tecnico Erariale come inagibile oppure alloggio dichiarato inagibile o inabitabile da un provvedimento del Sindaco;

sono titolari di alloggio il cui uso è concesso in comodato gratuito a parenti sino al terzo grado ed affini sino al secondo grado non facenti parte del nucleo familiare ai fini ISEE. I soggetti a favore dei quali è stato concesso l'uso dell'alloggio in comodato gratuito devono essere residenti nell'alloggio stesso;

sono titolari di alloggio non adeguato alle esigenze del nucleo familiare.

Si intende adeguato un alloggio di superficie utile almeno pari a 30 mq, con ulteriori 15 mq per ogni componente oltre i primi due. La superficie utile (calpestabile) deve essere calcolata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni e si arrotonda al metro quadrato superiore.

D) che il patrimonio mobiliare (depositi e conti correnti bancari e postali, titoli di Stato, obbligazioni, certificati di deposito e di credito, buoni fruttiferi e assimilati, azioni, partecipazioni azionarie e non azionarie, fondi d'investimento, ecc.) del suddetto nucleo familiare, calcolato ai sensi del D.Lgs 109/98 così come modificato dal D.Lgs 130/2000, non è superiore a Euro 35.000,00, al lordo della franchigia di Euro 15.493,71. Tale limite è aumentato del 30% per i nuclei familiari in cui almeno uno dei componenti abbia un'età superiore ai 65 anni o abbia un grado di invalidità superiore al 66%;

E) che il valore ISE (Indicatore della Situazione Economica) risultante dalle condizioni economiche del nucleo familiare, calcolato ai sensi del D.Lgs. 109/98, così come modificato dal D.Lgs 130/2000, non è superiore a Euro 34.310,00;

F) che il valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) calcolato ai sensi del D. Lgs. 109/98, così come modificato dal D.Lgs. 130/2000 non è superiore a Euro 17.155,00.

G) Di essere intestatario

Di non essere intestatario (ma la titolarità è di un componente il nucleo ISEE allegato)

Di essere cointestatario

G.1) di un contratto di locazione ad uso abitativo per un alloggio sito nel Comune di Parma (stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente alla data della stipulazione) che decorre dal _____ al _____

Registrato al n. _____, in data _____ presso l'Agenzia delle Entrate di _____

In corso di registrazione;

Scaduto in corso d'anno. Nel qual caso indicare eventuale proroga, rinnovo o stipula di nuovo contratto ovvero indicare la cessazione _____

G.2) di un atto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di cooperativa a proprietà indivisa, per il quale sono presenti le condizioni di cui al punto B.2) del Bando, la cui sussistenza deve essere certificata dal rappresentante legale della Cooperativa assegnante, che decorre dal _____ al _____

H) che il proprio nucleo familiare è in possesso di un provvedimento esecutivo di rilascio dell'alloggio fissato per il giorno _____ indicare se il titolo esecutivo è relativo a:

finita locazione

morosità

altro _____

I) di aver reso Dichiarazione Sostitutiva Unica (ISE) e di avere compilato la tabella sulla composizione del nucleo familiare.

L) che egli stesso e/o i componenti il nucleo familiare, incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.), sono titolari di **redditi esenti** ai fini IRPEF o IRAP, il cui ammontare complessivo riferito all'anno 2009 è pari a Euro _____

- M)** che non ha presentato e che non presenterà domanda di contributo in altro Comune della Regione Emilia - Romagna
- 1)** che il canone di locazione mensile al netto degli oneri accessori (come registrato nel contratto), relativo all'anno 2010 è di Euro mensili _____ per nr. mesi _____ per un importo complessivo annuo di Euro _____
In caso di somma di canoni di locazione dichiara i singoli importi come segue:
Euro mensili _____ per nr. mesi _____ + Euro mensili _____ per nr. mesi _____ per un importo complessivo annuo di Euro _____
(in caso di canone mensile superiore a € 850,00, l'incidenza sarà calcolata assumendo come base di calcolo l'importo massimo di € 850,00).
Che, trattandosi di un contratto di locazione cointestato, la quota del canone mensile a carico del sottoscritto, per l'anno 2010, al netto degli oneri accessori, è di Euro _____
- 2)** di coabitare con il nucleo familiare di _____ (composto da n° _____ perso ne);
- 3)** di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione, oggetto della richiesta di contributo
- OPPURE**
- di essere inadempiente nel pagamento del canone di locazione dal _____
- 4)** di impegnarsi a corrispondere i canoni di locazione per l'intero anno 2010
- 5)** Ai fini dell'applicazione della detrazione del 20% sul valore ISEE, prevista dalla Delibera Regionale n. 2430 del 28/12/2009, il sottoscritto dichiara di trovarsi in una delle seguenti condizioni:
- il proprio nucleo familiare ha fruito di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente e/o da pensione;
- il proprio nucleo familiare, nel quale è presente almeno un componente di età superiore a 65 anni, ha fruito di reddito/i da sola pensione

RISERVATO AI CITTADINI STRANIERI

- Di essere in possesso dei requisiti di cui al comma 13 dell'art. 11 del D.Lgs. 112/2008 convertito con L. 133/2008

OVVERO:

- di risiedere nel territorio nazionale da **almeno dieci anni**

OVVERO:

- di risiedere nel territorio regionale da **almeno cinque anni**

Il sottoscritto, consapevole delle responsabilità penali a suo carico, ai sensi dell'art.76 del D.P.R. n. 445/2000 per falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara di essere a conoscenza che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 D.P.R. n. 445/2000 e che, qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, decade dal diritto ai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. già citato, fatte salve, comunque, le sanzioni penali previste dall'art. 76 (pene a carattere detentivo anche fino a 5 anni e multe).

Dichiara, inoltre, di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati da parte della Guardia di Finanza c/o gli Istituti di Credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi degli artt. 4 comma 2 del D.lgs. 31.03.98 n. 109 e art. 6 - comma 3 - del D.P.C.M. 07.05.99 n. 221 e succ. modif.; che potranno essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze.

Dichiara, altresì, di essere a conoscenza che in assenza di redditi IRPEF e IRAP, oppure in caso di redditi IRPEF e IRAP inferiori al canone annuo, oppure di redditi IRPEF e IRAP superiori al canone annuo del 10%, il Comune, prima dell'erogazione del contributo, procederà a verificare l'effettiva situazione economica e sociale del richiedente anche tramite i Servizi Sociali o altra struttura demandata e, nel caso di soggetti non assistiti, provvederà ad escludere dal beneficio economico le domande che presentino situazioni valutate come inattendibili, ai fini del sostentamento familiare, fatte salve quelle derivanti da redditi esenti ai fini IRPEF. Al solo fine della valutazione dell'attendibilità, saranno considerati i redditi dell'anno corrente.

Il sottoscritto **dichiara** di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel relativo Bando di concorso e, a tutti i fini del citato concorso, s'impegna a produrre la documentazione che il Comune riterrà necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti. **Dichiara**, inoltre, di essere a conoscenza che il Comune, in sede di istruttoria, potrà esperire accertamenti tecnici ed ispezioni.

L'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art.13 D.Lgs.196/2003, informa, che:

a) il trattamento dei dati conferiti con la presente dichiarazione è finalizzato allo sviluppo del procedimento amministrativo per la concessione di un contributo sul pagamento del canone di locazione e delle attività ad esso correlate e conseguenti;

- b) il trattamento potrà riguardare anche dati personali rientranti nel novero di quelli "sensibili", con specifico riferimento ai dati idonei a rivelare lo stato di salute;
- c) il trattamento dei dati sarà effettuato con modalità informatizzate e/o manuali;
- d) il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali;
- e) il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria;
- f) il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art.7 del D.Lgs. 196/2003, avendo come riferimento il responsabile del trattamento degli stessi per il Comune, individuato, per questo bando, nella persona di Dante Bertolini – Dirigente del Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare S.O. Casa
- g) il titolare del trattamento è il Comune di Parma, con sede in Str. Della Repubblica n. 1 - 43125 Parma; il responsabile del trattamento è Dante Bertolini – Dirigente del Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare S.O. Casa.
- Il sottoscritto, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, autorizza espressamente il Comune di Parma a richiedere agli Uffici competenti, inclusi gli Uffici finanziari, ogni eventuale atto o informazione utile ai fini della valutazione della presente istanza, nonché al trattamento dei dati personali acquisiti.**

AVVERTENZE: LA PRESENTE DOMANDA DEVE ESSERE CORREDATA DELLA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA, PARTE INTEGRANTE, COMPOSTA DAL MODELLO BASE CHE RACCOGLIE I DATI GENERALI RELATIVI AL NUCLEO FAMILIARE E DA TANTI FOGLI ALLEGATI QUANTI SONO I COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE STESSO.

CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 D. Lgs. 30/06/2003)

Io sottoscritto preso atto delle informazioni fornitemi ai sensi dell'art. 13 (informativa) del D. Lgs. 30/06/2003 sul trattamento dei miei/nostri dati personali "sensibili", ai sensi degli articoli 23 e 26 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, e consapevole che l'ACER Parma non necessita del consenso al trattamento dei miei dati comuni ma, per l'adempimento dell'incarico, potrebbe essere tenuto a trattare dati sensibili e che in mancanza di consenso, potrebbe risultare impossibile fornirmi il servizio richiesto o riceverne pregiudizio, **esprimo il consenso**, al trattamento dei dati sopraindicati, con la firma apposta in calce alla domanda,

A fini statistici, si chiede di fornire le seguenti ulteriori informazioni richieste dalla Regione Emilia Romagna e si ringrazia per la collaborazione

INFORMAZIONI SUL CONTRATTO DI LOCAZIONE

- dato non fornito
- contratto stipulato ai sensi della L. 431/98 (art. 2 comma 3) – canone concordato
- contratto stipulato ai sensi della L. 431/98 (art. 2 comma 1) – canone libero
- contratto stipulato ai sensi della L. 431/98 (art. 5) – canone transitorio
- contratto stipulato ai sensi della L. 392/78 – equo canone
- contratto stipulato ai sensi della L. 359/92 – patti in deroga
- altro

INFORMAZIONI SULL'ALLOGGIO

Stato di conservazione dell'alloggio pessimo mediocre buono

Stato di conservazione del fabbricato: pessimo mediocre buono

Composizione dell'alloggio:

Cucina (si intende cucina anche angolo cottura o cucinino) esistente non esistente

Bagno esistente non esistente

Numero stanze (escluso bagno, cucina, angolo cottura, varie pertinenze) 1 2 3 4 e oltre

Superficie dell'alloggio: fino a 50 mq da 51 a 75 mq da 76 a 100 mq oltre 100 mq

ATTENZIONE

FIRMARE SOLO IN PRESENZA DELL'INCARICATO A RICEVERE LA DOMANDA. NEL CASO D'INOLTRO PER POSTA, INVIARE LA DOMANDA GIÀ FIRMATA ALLEGANDO FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO D'IDENTITÀ VALIDO DI COLUI/COLEI CHE SOTTOSCRIVE LA DOMANDA. NEL CASO DI "IMPEDIMENTO TEMPORANEO ALLA FIRMA" LA DOMANDA DEVE ESSERE SOTTOSCRITTA DAVANTI AD INCARICATO COMUNALE DAL CONIUGE, O IN SUA ASSENZA, DA FIGLI O, IN MANCANZA DI QUESTI, DA ALTRO PARENTE IN LINEA RETTA O COLLATERALE FINO AL 3° GRADO, ALLEGANDO DOCUMENTO D'IDENTITÀ DEL SOGGETTO FIRMATARIO.

DATA, _____

_____ (firma del richiedente)

Attesto che la firma è stata apposta in mia presenza da _____

_____ IL FUNZIONARIO INCARICATO