



AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA PARMA

vicolo grossardi, 16/a 43125parma
centralino 0521/215111 - numero verde 800-210381- fax 0521/230444
ufficio appalti 0521 215224 - fax ufficio appalti 0521 215265

AVVISO PER INDAGINE DI MERCATO

PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DEGLI ARTT.57, COMMA 6 E 122, COMMA 7 BIS DEL D.LGS 163/2006 PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER SOSTITUZIONE DELLE CALDAIE E REALIZZAZIONE DI NUOVE CANNE FUMARIE IN EDIFICIO CONDOMINIALE IN PARMA, P.LE CHAPLIN 29-31-33.

ACER PARMA intende procedere, ai sensi del combinato disposto degli artt.57, comma 6 e 122, comma 7 bis del codice degli appalti, ad un indagine di mercato preordinata all'individuazione di operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata senza bando per l'affidamento, con il criterio del prezzo più basso, dei lavori di manutenzione straordinaria per sostituzione della caldaie e realizzazione di nuove canne fumarie in edificio condominiale in Parma, P.le Chaplin 29-31-33 per l'importo di € 201.515,80 (comprensivo di € 22.291,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e di € 46.962,50 per costo della manodopera non soggetto a ribasso) così suddiviso:

OS28 Impianti termici (categoria prevalente)	€ 178.287,29	88,47%
OG1 Edifici civili/industriali	€ 2.859,60	1,42%
OS6 Finiture di opere generali in materiali lignei...	€ 12.982,36	6,44%
OS30 Impianti elettrici	€ 7.386,55	3,67%
TOTALE PROGETTO	€ 201.515,80	100,00%

QUOTA LAVORI RIBASSABILE € 132.261,94

Possono presentare istanza le imprese singole, raggruppate temporaneamente o che intendano raggrupparsi e i Consorzi con l'osservanza delle norme di cui agli artt.34 e 37 del D.lgs 163/2006 s.m.i. in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.38 del D.lgs 163/2006 e di attestazione rilasciata da società di attestazione SOA di cui al DPR 207/2010 regolarmente autorizzata in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nella Categoria **OS28**, classifica I.

Si comunica inoltre che il termine di esecuzione dei lavori è pari a **90 (novanta) giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna dei lavori stessi.

Gli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti di cui sopra dovranno far pervenire, in busta chiusa, la richiesta di invito entro il termine perentorio previsto per le ore 12.00 del giorno martedì 13/12/2011 al seguente indirizzo:

AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DI PARMA, V.lo Grossardi 16/a 43125 Parma.

Sul plico, oltre all'intestazione del mittente al suo indirizzo e dovrà essere riportata la seguente dicitura: " Richiesta di invito, mediante indagine di mercato, alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per sostituzione caldaie e realizzazione nuove canne fumarie in edificio condominiale in Parma, P.le Chaplin 29-31-33"

Le manifestazioni di interesse IN BUSTA CHIUSA possono essere recapitate con qualsiasi mezzo e quindi a mezzo di servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzato o anche mediante consegna a mano, restando a carico dell'interessato la consegna IN TERMINI del plico, facendo fede al riguardo solo ed esclusivamente il timbro dell'ufficio protocollo di ACER PARMA.

All'interno della BUSTA dovrà essere inserita l'istanza di partecipazione redatta secondo il MODULO A, allegato alla presente, da presentare in carta semplice, debitamente compilata in ogni sua parte e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa interessata
All'istanza dovrà essere allegata la copia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Dall'insieme degli operatori economici che invieranno la propria istanza di invito relativa ai lavori di cui alla presente indagine di mercato, ACER PARMA in qualità di Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile del Procedimento, individuerà almeno cinque o anche più soggetti, se sussistono in tale numero soggetti idonei, nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità e trasparenza.

Tuttavia, trattandosi di una preliminare indagine di mercato volta alla ricerca di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, ACER PARMA si riserva di valutare discrezionalmente sia il numero sia quali, tra gli operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato, invitare alla procedura di gara, integrando in caso di numero di partecipanti inferiore a cinque con altri operatori economici ritenuti idonei ed in possesso dei requisiti prescritti.

Resta inoltre inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti, che verranno verificati nella successiva procedura negoziata di affidamento.

ACER PARMA non è in alcun modo vincolata alla presente indagine di mercato, restando assolutamente libera di non avviare la successiva procedura di gara o anche di scegliere una procedura diversa, nel rispetto della normativa vigente, senza che nessuno degli operatori economici partecipanti all'indagine di mercato possano vantare alcuna pretesa.

Si precisa che il trattamento dei dati inviati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento dei lavori.

Responsabile del procedimento: Arch. Gian Paolo Calestani

Per informazioni: dott.ssa Francesca Ghillani 0521/215224.

Il presente avviso è pubblicato sul sito web di ACER PARMA: www.aziendacasapr.it e all'Albo Pretorio del Comune di Parma.

Parma, 25/11/2011