



AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DI PARMA

GARA A PROCEDURA RISTRETTA ACCELERATA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER
L'ASSUNZIONE DI UN FINANZIAMENTO DESTINATO AD UN PROGRAMMA
STRAORDINARIO DI SVILUPPO DI PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA.

CIG 0568047F32
CUP H97C10000010004

CAPITOLATO DI APPALTO
E
DISCIPLINARE DI GARA

CAPITOLATO DI APPALTO

Il presente capitolato prestazionale definisce le modalità e le regole procedurali per lo svolgimento del servizio bancario e finanziario concernente la concessione di mutui oggetto del presente appalto. Le attività oggetto del presente capitolato sono i servizi di cui all'allegato II A del Codice dei contratti pubblici, d.lgs 163/2006 classificati nel seguente modo: "servizi bancari e finanziari".

L'appalto viene indetto con delibera a contrarre di ACER PARMA n. 157 del 04/10/2010.

Trattasi di appalto sopra soglia comunitaria, da affidare mediante procedura ristretta ai sensi dell'art.55, comma 2 del Codice dei contratti pubblici con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art.83 del Codice medesimo, con attribuzione dei seguenti punteggi:

offerta economica: 55 punti

offerta tecnica: 45 punti.

Luogo dell'appalto: Comune di Parma.

Oggetto dell'appalto: concessione di mutui per la realizzazione di un piano straordinario di sviluppo del patrimonio di edilizia residenziale pubblica per conto del Comune di Parma.

Ammontare dell'appalto: l'importo dell'appalto è pari ad € 5.500.000,00 con possibilità di maggiorazione dell'importo stesso fino ad un massimo del 30%.

Durata dell'appalto: l'appalto avrà durata di diciotto mesi durante i quali ACER-PARMA si riserva di chiedere l'accredito di tranches di importi, rientranti nell'importo totale di finanziamento, a seconda delle esigenze che lo sviluppo del piano straordinario di edilizia residenziale pubblica nell'arco di tale periodo richiede, da attuarsi mediante scrittura privata corredata di idonea documentazione a giustificazione della spesa.

In particolare il finanziamento, fino alla concorrenza dell'importo di € 5.500.000,00, o fino alla maggiore concorrenza del 30% massimo, dovrà essere erogato sotto forma di anticipazione da accreditarsi in apposito conto corrente speciale entro il termine massimo di quarantacinque giorni da ogni richiesta di ACER-PARMA.

Sul conto corrente speciale verranno riconosciuti gli interessi trimestrali nella misura offerta.

Entro il termine massimo di diciotto mesi dall'apertura del conto corrente speciale, l'anticipo accordato sarà trasformato in un mutuo a tasso variabile nella misura offerta, della durata di ammortamento di anni diciotto, con rimborso a rate semestrali. Il finanziamento sarà assistito dalle seguenti garanzie, che verranno attivate prima della stipula del relativo contratto di appalto:

-garanzia ipotecaria su beni immobili di proprietà di Acer Parma per un valore di almeno Euro 2.000.000,00

- garanzia di vincolo delle somme derivanti dalla concessione comunale di anni 20 rilasciata dal tesoriere fino a concorrenza della rata annuale di rimborso del finanziamento. Si precisa che la concessione comunale prevede la riscossione a favore di Acer Parma di un importo annuale di canoni di locazione stimato in oltre 5 milioni di Euro.

Il contratto di mutuo, che seguirà la procedura di aggiudicazione, esperita con il rispetto delle modalità, dei tempi e dei termini di cui ai presenti Bando e Disciplinare di gara e osservanza delle norme di cui al codice dei contratti pubblici (D.lgs 163/2006), rivestirà la forma pubblica e si tratterà di un contratto a titolo oneroso stipulato tra ACER PARMA ed il soggetto aggiudicatario avente per oggetto la concessione di mutui secondo quanto stabilito nel presente capitolato e nel bando e disciplinare di gara ed in osservanza alle norme di cui al D.lgs 01.09.1993 n. 385 e del Codice Civile.

Al riguardo le parti eleggeranno domicilio, quanto ad ACER PARMA presso la propria sede, quanto all'aggiudicatario presso la propria sede se presso il Comune di Parma, se in ambito territoriale diverso presso la Residenza Municipale del Comune di Parma.

DISCIPLINARE DI GARA

Premesse Il presente disciplinare allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla gara indetta da ACER PR, alle modalità di compilazione e presentazione delle domande di partecipazione e delle offerte, ai documenti da presentare a corredo delle stesse e alla procedura di aggiudicazione del presente appalto di servizi.

In particolare con delibera a contrarre del 04/11/2010 n.157 ACER PARMA ha deliberato di procedere all'affidamento del servizio in esame secondo le modalità previste dalla normativa vigente, mediante procedura ristretta accelerata di cui agli artt.55 e 70 del D.lgs 163/2006 da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt.81, comm 1, e 83 comma 1 del D.lgs 163/2006 (di seguito: Codice dei contratti).

1. AMMONTARE DELL'APPALTO

Con riferimento alle prestazioni di cui al capitolato, l'ammontare complessivo dell'appalto per la sua intera durata prevista in mesi 18 dalla data di stipula del relativo contratto, viene stimato in € 5.500.000,00, con possibilità di maggiorazione del quantitativo del 30%.

Non vi sono costi della sicurezza non essendoci rischi di natura interferenziale.

2. RICHIESTA DI EVENTUALI CHIARIMENTI

Tutti gli operatori economici interessati possono richiedere eventuali chiarimenti di natura giuridico-amministrativa ed eventualmente anche di natura tecnica alla Rag. Chiara Dall'Aglio che risponderà via e-mail al seguente indirizzo di posta elettronica chiaradallaglio@aziendacasapr.it.

I chiarimenti inerenti la fase di prequalifica dei concorrenti potranno essere richiesti sino al secondo giorno antecedente il termine indicato nel bando di gara per la presentazione delle domande di partecipazione.

I chiarimenti inerenti la fase di gara potranno essere inoltrati sino al secondo giorno antecedente il termine di presentazione delle offerte.

Responsabile del procedimento: dott. ssa Francesca Ghillani

Informazioni sostanziali e /o chiarimenti di interesse generale saranno pubblicati sul sito di ACER-PR nella sezione relativa alla presente gara di servizi.

3. PUBBLICAZIONE ATTI DI GARA

ACER-PR pubblicherà sul proprio sito www.aziendacasapr.it tutti i documenti di gara a partire dal giorno lavorativo successivo a quello di pubblicazione del Bando di gara in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

4. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA DI GARA E INFORMAZIONI GENERALI

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura tutti i soggetti di cui all'art.34, comma 1, lett. a), b), c), d), e) del Codice contratti, in possesso dei requisiti come previsti nel presente disciplinare.

Ai predetti soggetti si applicano gli artt.36 e 37 del Codice dei contratti.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora partecipino alla medesima procedura in raggruppamento o consorzio ordinario, a pena di esclusione.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di domanda di partecipazione per quali consorziati il consorzio concorre: a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima procedura; in caso di violazione verranno esclusi dalla procedura sia il consorzio che il consorziato. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

I consorzi di cui all'art.34, comma 1, lett.b) e c)del Codice dei contratti- consorzi di produzione e lavoro- sono tenuti ad indicare in sede di domanda di partecipazione per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma, pena l'esclusione.

Ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art.34 del Codice dei contratti, è fatto divieto di partecipare alla medesima procedura ai concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art.2359 del Codice civile. ACER-PR provvederà ad escludere i concorrenti le cui offerte, accertate sulla base di elementi univoci, siano imputabili ad un unico centro decisionale. Nel caso in cui ACER Pr rilevasse tali condizioni in capo al soggetto aggiudicatario della gara dopo l'aggiudicazione o dopo la stipula del contratto, si procederà ad annullamento della'aggiudicazione con la conseguente ripetizione delle fasi di gara.

La mancata osservanza delle prescrizioni sopra indicate determina l'esclusione del singolo operatore economico e di tutti i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti cui lo stesso partecipi.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

REQUISITI DI CARATTERE GENERALE

- **5.1** insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art.38, comma 1 del Codice; fatti salvi i casi di cui all'art.38 comma 1bis che devono essere debitamente documentati in sede di gara (a pena di esclusione dovranno essere allegati in originale o copia conforme il provvedimento con il quale sia stato disposto il sequestro o la confisca e l'atto di nomina del custode o amministratore giudiziario o finanziario);
- 5.2** insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art.9, comma 2, lett.c) del D.lgs 231/2001 e s.m.;
- 5.3** insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art.1 bis, comma 14, della L.383/2001 e s.m.i.;
- 5.4** che siano in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L.68/1999;
- 5.5** che non si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura in una situazione di controllo di cui all'art.2359 del c.c. o in una qualsiasi relazione anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale;
- 5.6** che non partecipino alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o che non partecipino alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara in raggruppamento o consorzio;
- 5.7** che non incorrano nei divieti di cui agli artt.36, comma 5, e 37, comma 7 del codice.

REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

- Iscrizione, **se trattasi di concorrenti italiani o residenti in Italia**, al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria ed Artigianato ed Agricolture e agli Albi bancari e agli elenchi degli intermediari finanziari presso la Banca d'Italia e il Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi degli artt. 10 e 42 del D.lgs n.385/1993.

Se trattasi di concorrenti di altro Stato membro dell'UE non residenti in Italia, devono provare la loro iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XI del Codice dei contratti, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato Membro nel quale è stabilito

REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA

- **Fatturato globale di impresa**, intendendo per fatturato globale relativamente agli istituti bancari la voce del bilancio denominata "risultato netto dell'attività di negoziazione" riferito agli esercizi 2007; 2008; 2009 pari ad almeno 500.000.000,00; (euro cinquecentomilioni.) IVA esclusa, da intendersi quale cifra complessiva del triennio. A COMPROVA IL CONCORRENTE DOVRA' ALLEGARE LA DOCUMENTAZIONE PROBATORIA.

REQUISITI DI CAPACITA' TECNICO PROFESSIONALE

- **Servizi di punta**: esecuzione (conclusa o in corso) negli esercizi 2007-2008-2009 di almeno due servizi analoghi a quello offerto presso pubbliche amministrazioni /enti pubblici ciascuno di importo affidato nel triennio non inferiore ad € 5.500.000,00(euro cinquemilionicinquecentomila) IVA ESCLUSA-, dal quale in particolare emerga una capacità acquisita in materia di finanziamenti. Per gli affidamenti pluriennali, andrà computata la sola quota parte affidata in detto triennio.

IL MANCATO POSSESSO, ANCHE DI UNO SOLO DEI REQUISITI RICHIESTI, DETERMINA L'ESCLUSIONE DELLA GARA.

Attenzione:

- a) in caso di partecipazione alla gara in raggruppamento di imprese o consorzio ordinario, i requisiti di carattere generale di cui ai precedenti punti da 5.1 a 5.7 ed il requisito di idoneità professionale devono essere posseduti da ciascuna impresa partecipante al raggruppamento e in caso di consorzio da tutte le imprese consorziate partecipanti alla gara; in caso di consorzi di cui all'art.34, comma 1, lett.b) e c) detti requisiti devono essere posseduti anche dalle imprese indicate quali esecutrici dell'appalto.
- b) In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, già costituito o da costituirsi, si richiede quanto segue:
 - b.1) il requisito relativo alla capacità economica e finanziaria di cui al precedente punto deve essere soddisfatto dal RTI o dal consorzio nel suo complesso con la precisazione che detto requisito deve essere posseduto nella misura minima del 40% dall'impresa capogruppo o mandataria o indicata come tale in raggruppamento da costituire oppure, in caso di consorzio, da una delle imprese consorziate che partecipano alla presente procedura di gara, mentre il restante 60% dovrà essere posseduto cumulativamente dalle mandanti o dalle imprese consorziate concorrenti ciascuna delle quali dovrà possedere almeno il 10%. In ogni caso l'impresa mandataria deve possedere i requisiti minimi in misura maggioritaria;
 - b.2) il requisito relativo ai servizi di punta deve essere posseduto almeno dall'impresa capogruppo mandataria o indicata come tale in raggruppamento da costituire o in caso di consorzio almeno dall'impresa/e consorziata/e indicata/e come esecutrice dell'appalto.
- c) ai soggetti di cui all'art.34, comma 1, lett. b) del codice dei contratti si applicano le disposizioni dell'art.35 del codice medesimo.

PARTE PRIMA- PREQUALIFICA DEI CONCORRENTI

6. TERMINI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA.

Per partecipare alla gara, gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la relativa domanda di partecipazione con le modalità in seguito indicate, entro e non oltre le ore 12 del giorno 06/12/2010 ore 12.00 presso ACER-PARMA, -Ufficio protocollo – Vicolo Grossardi 16/a 43125 PARMA.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione (richiesto a pena di esclusione) farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo di ACER-PARMA, con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo (l'orario sarà riportato qualora il plico sia recapitato l'ultimo giorno utile per la presentazione).

L'orario di ricezione dell'Ufficio Protocollo è dalle ore 8.30 alle ore 12.00 tutti i giorni esclusi festivi e sabato e dalle ore 15.00 alle ore 18.00 nei giorni di lunedì e giovedì.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di ACER-PARMA, ove per disguidi postali o di altra natura ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non giunga a destinazione entro il termine perentorio indicato, non valendo a riguardo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati. Potranno eventualmente essere riconsegnati al concorrente su sua richiesta scritta.

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Per potere partecipare alla presente procedura di gara i concorrenti interessati, in possesso dei requisiti previsti dal presente disciplinare, dovranno far pervenire la domanda di partecipazione rispettando, a pena di esclusione, le seguenti condizioni:

7.1 un plico chiuso e sigillato mediante l'apposizione di timbro, ceralacca o firma sui lembi di chiusura, riportante all'esterno le seguenti indicazioni:

7.1.1 ragione sociale- indirizzo del mittente- numero di fax (nel caso di raggruppamenti sul plico devono essere indicati i nominativi di tutti i soggetti facenti capo il raggruppamento).

7.1.2 scritta NON APRIRE – contiene richiesta d'invito relativa a “GARA A PROCEDURA RISTRETTA ACCELERATA PER L'ASSUNZIONE DI UN FINANZIAMENTO DESTINATO AD UN PROGRAMMA STRAORDINARIO DI SVILUPPO DI PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.

Il plico dovrà contenere al suo interno a pena di esclusione i documenti prescritti per la partecipazione ed ammissione alla gara di cui al successivo paragrafo.

8. CONTENUTO DELLA BUSTA DI CUI AL PRECEDENTE PUNTO 7.

Detta busta dovrà contenere a pena di esclusione i seguenti documenti:

- A) Le dichiarazioni richieste per l'ammissione alla gara(mod.1 e 1bis);
- B) Il mod. GAP;
- C) Il documento comprovante il requisito relativo alla idoneità professionale;
- D) Ogni altra documentazione eventualmente richiesta dal bando di gara;

A) ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E AUTOCERTIFICAZIONI (mod.1- 1bis)

I concorrenti dovranno, a pena di esclusione, produrre utilizzando l'apposito modulo (mod.1) corredato di marca da bollo da € 14,62 le dichiarazioni- a firma del legale rappresentante dell'impresa o suo procuratore, (nonché di tutti gli altri soggetti ivi indicati)- richiedenti la partecipazione alla gara e attestanti l'inesistenza delle seguenti cause di esclusione ed il possesso dei seguenti requisiti economici e tecnici necessari per l'ammissione alla gara:

A.1 Dichiarazioni sostitutive di certificazioni (art.46 DPR 445/2000) attestanti:

- i dati anagrafici e di residenza dei soci (per SNC), amministratori muniti di potere di rappresentanza, soci accomandatari (per SAS);
- iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, industria, artigianato ed agricoltura della Provincia in cui ha sede l'impresa e iscrizione agli Albi Bancari e agli elenchi degli intermediari finanziari presso la Banca d'Italia e il Ministero dell'Economia e delle Finanze.
- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente e l'insussistenza di procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- insussistenza di sentenza di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta dell'art.444 del cpp, per reati commessi da tutti i soggetti indicati dall'art.38, comma 1, lett.c) del Codice dei contratti, compresi anche i soggetti espressamente indicati cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Relativamente a questi ultimi soggetti nel modulo 1 dovranno essere indicati i nominativi e i relativi dati anagrafici.

Il Mod.1-bis invece dovrà essere compilato dagli stessi soggetti cessati dalla carica, tuttavia il legale rappresentante può, ai sensi dell'art.47 , comma 2, del dpr 445/2000 produrre dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà "*per quanto a propria conoscenza*" specificando le circostanze che rendono impossibile o eccessivamente gravosa la produzione della dichiarazione da parte dei soggetti interessati.

Si precisa che in caso di condanna dovranno essere forniti gli elementi meglio specificati nel Mod.1 e andranno indicate anche le sentenze riportanti il beneficio della NON menzione.

Sono causa di esclusione la condanna con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45 par. 1 Direttiva CE2004/18;

- insussistenza di un procedimento pendente per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 L.1423/56 o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della l.575/65;
- di non avere commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico;
- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico; dovranno inoltre essere indicati gli indirizzi degli uffici competenti: INPS-INAIL.
- **L.68/99**: dichiarazione di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- **L.383/01** dichiarazione che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art.1 bis – comma 14- della L.18/10/2001 n.383 come sostituito dall'art.1 della L.266/2002, oppure di essersene avvalsa ma che il periodo di emersione si è concluso;
- **D.lgs 231/01** dichiarazione di non applicazione all'impresa della sanzione interdittiva prevista dall'art.9, secondo comma, lett.a) e/o c) del D.lgs n.231/2001 emessa in sede cautelare;

A.2 Dichiarazione sostitutive di atto di notorietà (art.47 DPR 445/2000) comprovanti:

1. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da ACER-PR o di non aver commesso errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte di ACER-PR;
2. di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara in oggetto, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti da dati in possesso dell'Osservatorio dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
3. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro risultante dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
4. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art.17 della L.55/90;
5. di non essere in una situazione di controllo di cui all'art.2359 cc o in una qualsiasi relazione anche di fatto con alcuno dei partecipanti alla medesima gara;

oppure

di essere in una situazione di controllo di cui all'art.2359 cc o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, e di aver formulato autonomamente l'offerta indicando il concorrente con cui sussiste tale situazione.

A.3 Ulteriori dichiarazioni

1 di accettare senza condizione alcuna o riserva tutte le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare contenente anche il capitolato di appalto

2 di avere perfetta conoscenza delle norme generali e particolari che regolano l'appalto oltre che tutti gli obblighi derivanti dalle prescrizioni degli atti di gara, di tutte le condizioni locali nonché delle circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla quantificazione dell'offerta presentata;

ATTENZIONE I

In caso di partecipazione alla gara di un **raggruppamento di imprese** o **consorzio ordinario**, le dichiarazioni di cui sopra vanno rese dai rappresentanti legali di ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o, in caso di consorzio, dai rappresentanti legali di tutte le imprese consorziate che partecipano alla presente gara.

In caso di consorzi di cui all'art.34, comma 1, lett. b) e c) dette dichiarazioni vanno rese anche dal rappresentante legale di ciascuna delle imprese consorziate indicate quali esecutrici dell'appalto.

La documentazione può essere sottoscritta anche da procuratore/i della società ed in tal caso va allegata la relativa procura notarile.

La dichiarazione sul possesso dei requisiti di ordine generale ed inesistenza delle condizioni di esclusione **dell'art.38 , comma 1, lett.b)** vanno rese individualmente anche dai seguenti soggetti, non firmatari dell'istanza di ammissione a gara:

- in caso di concorrente individuale = titolare;
- in caso di società in nome collettivo = soci;
- in caso di società in nome collettivo = soci;
- in caso di società in accomandita semplice = soci accomandatari;
- altri tipi di società = amministratori con poteri di rappresentanza;
- procuratori speciali o generali delle società.

Inoltre la dichiarazione sul possesso dei requisiti di ordine generale e inesistenza delle condizioni di esclusione dell'art.38 , comma 1, del codice lett.c), (MOD.1/BIS) vanno rese individualmente anche dai seguenti soggetti non firmatari dell'istanza di ammissione alla gara:

- in caso di concorrente individuale = titolare;
- in caso di società in nome collettivo = soci;
- in caso di società in nome collettivo = soci;
- in caso di società in accomandita semplice = soci accomandatari;
- altri tipi di società = amministratori con poteri di rappresentanza;
- procuratori speciali o generali delle società.

A.4) Capacità economico- finanziaria e tecnico professionale.

di essere in possesso dei requisiti di capacità economico- finanziaria e tecnico professionale richiesti dal presente disciplinare.

A.5 AVVALIMENTO (ART.49 del Codice)

Nel caso in cui il concorrente sia in possesso solo parzialmente dei requisiti di ordine speciale (tecnico-economico e finanziario) può integrarli avvalendosi dei requisiti di altro soggetto.

In tal caso occorre allegare:

- **Dichiarazione (mod.2)** resa dal legale rappresentante del soggetto concorrente (ausiliato) sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art.47 del DPR 445/2000, verificabile ai sensi dell'art.48 del codice, con la quale attesta:

1. quali siano i requisiti di ordine speciale di cui il soggetto concorrente intende avvalersi ai sensi dell'art.49 del Codice;

2. le generalità complete del soggetto ausiliario ed i requisiti di ordine speciale da questo posseduti e messi a disposizione del concorrente ausiliato.

Oltre alla suddette dichiarazioni, dovrà essere allegato, a pena di esclusione, in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Dal contratto discendono i medesimi obblighi previsti dall'art.49, comma 5, del Codice in materia di normativa antimafia nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo posto a base di gara.

-**Dichiarazione (mod.3)** resa dal legale rappresentante del soggetto ausiliario sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art.47 del DPR 445/2000 con la quale attesta:

- le proprie generalità;

- il possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art.38 del Codice;

- di obbligarsi nei confronti del concorrente (ausiliato) e della Stazione appaltante a fornire i propri requisiti di ordine speciale dei quali è carente il soggetto concorrente, nonché di mettere a disposizione le relative risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto e a rendersi responsabile in solido nei confronti della Stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;

B DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO in relazione al servizio di cui al presente appalto non si ammette il subappalto.

A TUTTE LE DICHIARAZIONI A PENA DI ESCLUSIONE DOVRA' ESSERE ALLEGATA COPIA FOTOSTATICA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' IN CORSO DI VALIDITA' DEL SOGGETTO FIRMATARIO O ALTRO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO EQUIPOLLENTE AI SENSI DELL'ART.35, COMMA 2, DEL DPR 445/2000.

C) MODELLO GAP

Dovrà essere prodotto, debitamente compilato e corredato di timbro dell'impresa e firma del legale rappresentante /procuratore esclusivamente nella parte relativa a "imprese partecipanti", reperibile all'indirizzo

http://www.prefettura.it/Sites/index.php?f=Spages&id_sito=1199&nodo=8949&nodo_padre=&tt=1222764419. In caso di RTI /consorzi dovrà essere compilato e sottoscritto da tutti i legali rappresentanti delle imprese associate /consorziate incaricate dell'esecuzione del presente servizio.

9. ESAME DOMANDE DI PARTECIPAZIONE PERVENUTE.

ACER-PARMA procederà, **in seduta** riservata, all'apertura dei plichi e all'esame delle domande di partecipazione e della relativa documentazione al fine di verificare il possesso e la regolarità dei requisiti di carattere generale, economico –finanziario e tecnico professionale previsti dal Bando di gara e dal presente disciplinare.

Il partecipante la cui documentazione sia non conforme alle prescrizioni di gara sarà escluso dalla procedura.

Alle imprese che, a seguito della verifica della documentazione di partecipazione, non risulteranno in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura, verrà comunicata l'esclusione.

Le imprese non escluse a seguito dell'espletamento della precedente fase saranno invitate con successiva nota di questa ACER-PR a presentare entro un termine perentorio, l'offerta economica ai sensi dell'art.55, comma 6, del Codice dei contratti.

Si precisa che ACER-PR potrà procedere all'espletamento della gara anche in presenza di una sola domanda di partecipazione ritenuta valida.

I termini e le modalità di presentazione dell'offerta riportati nel successivo paragrafo saranno ulteriormente comunicati nelle lettere di invito.

PARTE SECONDA –VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

10. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I concorrenti prequalificati dovranno far pervenire tutta la documentazione necessaria rispettando a pena di esclusione le seguenti condizioni:

10.1 un unico plico contenente le altre buste chiuso e sigillato mediante l'apposizione di timbro, ceralacca o firma sui lembi di chiusura, riportante all'esterno le seguenti indicazioni:

10.1.1 ragione sociale- indirizzo del mittente- numero di fax (nel caso di raggruppamenti sul plico devono essere indicati i nominativi di tutti i soggetti facenti capo il raggruppamento).

10.1.2 scritta NON APRIRE – contiene richiesta d'invito relativa a “GARA A PROCEDURA RISTRETTA ACCELERATA PER L'ASSUNZIONE DI UN FINANZIAMENTO DESTINATO AD UN PROGRAMMA STRAORDINARIO DI SVILUPPO DI PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.

10.2 il plico sopra citato all'interno deve contenere tre buste distinte, ciascuna delle quali a pena di esclusione deve essere chiusa e sigillata mediante l'apposizione di timbro o ceralacca o altro sistema che confermi l'autenticità della chiusura originaria:

10.2.1 BUSTA A con indicazione esterna del mittente e dicitura DOCUMENTI AMMINISTRATIVI. Tale busta al suo interno dovrà contenere a pena di esclusione i documenti prescritti nel successivo paragrafo 11.

10.2.2 BUSTA B con indicazione esterna del mittente e dicitura OFFERTA TECNICA che dovrà contenere a pena di esclusione la documentazione indicata nel successivo paragrafo 12;

10.2.3 BUSTA C con indicazione esterna del mittente e dicitura OFFERTA ECONOMICA che dovrà contenere a pena di esclusione i documenti di cui al successivo par.13.

10.2.4 eventuale BUSTA D- DOCUMENTI EX ART.38 COMMA 2-LETT.B.-

11 CONTENUTO DELLA BUSTA A –DOCUMENTI AMMINISTRATIVI

Detta busta dovrà contenere a pena di esclusione i seguenti documenti:

- a) deposito cauzionale provvisorio;
- b) dichiarazione di un fideiussore contenente l'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria per l'esecuzione dle contratto;
- c) pagamento del contributo all'autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.
- d) Ogni altra documentazione richiesta eventualmente dal bando di gara.

a) DEPOSITO CAUZIONALE PROVVISORIO

A garanzia dell'affidabilità dell'offerta è richiesta a pena di esclusione la costituzione di un deposito cauzionale provvisorio.

In caso di costituzione di deposito cauzionale con validità temporale e/o importo inferiori a quelli indicati nel presente disciplinare o costituiti con modalità diverse da quelle di seguito indicate, il concorrente SARA' ESCLUSO dalla presente procedura di gara.

Il valore della garanzia come definita dall'art. 75 del D.Lgs. 163/06 e s.m. è pari al 2% del prezzo base, e quindi pari a € **110.000,00** sotto forma di cauzione o di fideiussione a scelta dell'offerente.

La cauzione può essere costituita:

* in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della stazione appaltante.

In tal caso i concorrenti dovranno depositare presso la Tesoreria di ACER- PARMA che rilascerà un certificato di deposito provvisorio o altro titolo di ricevuta equivalente in originale. Codice IBAN CODICE IBAN IT 45 U 06930 12791 000 000 000 558, con causale “CAUZIONE

PROVVISORIA PER L'ASSUNZIONE DI UN FINANZIAMENTO DESTINATO AD UN PROGRAMMA STRAORDINARIO DI SVILUPPO DI PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.

* fideiussione bancaria o polizza assicurativa o fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01/09/1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione economica.

In ogni caso:

- La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del c.c., nonché l'operatività della garanzia stessa entro quindici giorni, a richiesta della stazione appaltante.
- La garanzia deve avere validità per almeno **centottanta giorni** dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto ed è svincolata, ai sensi dell'art. 75, comma 6, del D.Lgs. 163/06 e s.m., automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.
- La cauzione, pena l'esclusione, dovrà essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto nel caso di aggiudicazione dell'appalto da parte del concorrente.
- L'importo della garanzia è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata da organismi accreditati ai sensi della normativa europea la certificazione di qualità Uni En Iso 9000.

Per usufruire di tale beneficio, l'operatore economico dovrà allegare al deposito la documentazione attestante la relativa certificazione di qualità.

Si precisa che in caso di RTI la riduzione della garanzia è possibile solo se tutte le imprese siano certificate o in possesso della relativa certificazione di qualità e che dovrà essere costituito un solo deposito cauzionale ma dovrà essere intestata A PENA DI ESCLUSIONE a ciascun componente il RTI.

b) DICHIARAZIONE FIDEIUSSORE

Dovrà essere presentata una dichiarazione in originale fornita da un fideiussore e corredata dalla fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore, con la quale si impegna a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario.

- c) PAGAMENTO AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI SERVIZI E FORNITURE.** Per l'ammissione alla selezione della procedura di cui al presente oggetto occorre il versamento in originale del contributo pari ad **€ 100,00** di cui alla deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici del 24 gennaio 2008 coordinata con le modifiche introdotte dalla Deliberazione del 30 luglio 2008 "Entità e modalità di versamento del contributo a favore dell'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della L.n. 266/05). Il versamento del contributo può essere effettuato con le modalità indicate nella deliberazione del 15/02/2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture in vigore dal 01/05/2010.

Gli operatori economici che intendono partecipare alla presente procedura di gara devono versare il contributo, nella misura sopra indicata, entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte. Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on-line, al nuovo servizio di riscossione raggiungibile al seguente indirizzo <http://contributi.avcp.it>.

L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate ed inserire il seguente codice CIG 0568047F32.

Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento. Sono pertanto consentite le seguenti modalità della contribuzione:

- *online* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio.

A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà

inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei “pagamenti effettuati” disponibile on line sul “Servizio Riscossione”;

- *in contanti*, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini.

All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione “Cerca il punto vendita più vicino a te”. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale.

12 CONTENUTO DELLA BUSTA B –OFFERTA TECNICA

La busta B dovrà contenere a pena di esclusione una relazione tecnica dettagliata di un massimo di 10 facciate contenente tutti gli elementi da cui desumere la valutazione dell'offerta, riconducibili ai successivi criteri elencati nell'art.15 del presente disciplinare (P1; P2; P3; P4; P5)-

L'offerta tecnica a pena di esclusione dalla procedura di gara deve essere sottoscritta dal legale rappresentante /procuratore dell'operatore economico concorrente in forma singola o del consorzio di cui all'art.34 comma 1, lett.b) del Codice dei contratti ovvero dal legale rappresentante /procuratore dell'impresa capogruppo in caso di RTI o consorzio già costituito; nel caso di RTI o consorzio da costituire deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti /procuratori delle imprese costituenti il futuro raggruppamento.

13 CONTENUTO DELLA BUSTA C-OFFERTA ECONOMICA

La busta C al suo interno dovrà contenere a pena di esclusione l'offerta economica predisposta secondo il modello allegato alla lettera di invito, relativa al prezzo (P6).

L'offerta economica a pena di esclusione dalla procedura di gara deve essere sottoscritta dal legale rappresentante /procuratore dell'operatore economico concorrente in forma singola o del consorzio di cui all'art.34 comma 1, lett.b) del Codice dei contratti ovvero dal legale rappresentante /procuratore dell'impresa capogruppo in caso di RTI o consorzio già costituito; nel caso di RTI o consorzio da costituire deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti /procuratori delle imprese costituenti il futuro raggruppamento.

L'offerta economica dovrà contenere:

-l'indicazione dello spread di maggiorazione rispetto alla quotazione EURIBOR 3 mesi lettera media del mese precedente, espresso sia in cifre che in lettere.

L'Offerta economica dovrà rimanere fissa ed invariabile a tutti gli effetti per un periodo di 180 giorni consecutivi dalla data di presentazione.

Tutti gli importi di cui alla presente dovranno essere espressi sia in lettere che in cifre ed in caso di discordanza tra il prezzo espresso in cifre e in lettere prevarrà quest'ultimo.

A pena di esclusione l'offerta non potrà essere condizionata, parziale o in aumento.

14 CONTENUTO DELL'EVENTUALE BUSTA D- DOCUMENTI EX ART.38 COMMA

2-LETT.B.- Qualora il concorrenti dichiarati di essere in una situazione di controllo di cui all'art.2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con altro concorrente e di aver formulato l'offerta in modo autonomo, occorrerà presentare la busta “D”, contenente al suo interno i documenti utili a dimostrare che tale situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

15 PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La gara verrà aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché ritenuta conveniente e congrua da parte di ACER-PARMA, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt.81, comma 1 e 83, comma 1 del Codice dei contratti, secondo la seguente formula:

$$P= P1+P2+P3+P4+P5+P6$$

P è il punteggio attribuito alla Commissione aggiudicatrice a ciascuna offerta pervenuta ed ammessa alla gara;

P1; P2; P3; P4, P5 e P6 sono i punteggi attribuiti ai suddetti parametri di valutazione delle offerte pervenute ed ammesse alla gara-

P 1) Commissione per estinzione anticipata totale: punti 8–nessuna commissione

Punti 6- migliore commissione offerta

Attribuzione proporzionale punti altre commissioni offerte (punti da 6 a 0);

P 2) Commissione per estinzione anticipata parziale: punti 9 migliore offerta

- Attribuzione proporzionale altre commissioni offerte (punti da 9 a 0);
P 3) Spese istruttoria finanziamento : punti 10 nessuna spesa
 Punti 7 minor spesa offerta
 Attribuzione proporzionale punti altre spese offerte (punti da 7 a 0)
P 4) Miglioramento tempi di erogazione fino a 10 giorni: punti 3
 Da giorni 11 a giorni 20: punti 5
 Da giorni 21 a giorni 30. punti 8
P.5) Presenza di sportello bancario operativo sul territorio del Comune di Parma: punti 10
 Impegno ad eleggere una sede di rappresentanza negoziale per la gestione del contratto
 Sul territorio del Comune di Parma: punti 5
P.6) prezzo offerto: spread di maggiorazione rispetto alla quotazione Euribor 3 mesi lettera media del mese precedente.
 Migliore offerta punteggio massimo: punti 55.
 Attribuzione dei punteggi alle altre offerte in misura proporzionale.

16 SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

Le varie fasi di gara verranno effettuate da una apposita commissione, nominata secondo quanto stabilito dall'art.84 del Codice dei contratti.

Prima fase

L'apertura della busta A avverrà in seduta pubblica che avrà inizio alle ore 10.00 del giorno che verrà indicato nella lettera di invito presso la sede ACER-PR sita in Parma, Vicolo Grossardi 16/a.

A tale seduta nonché alle successive sedute pubbliche, potrà assistere un solo incaricato di ciascun concorrente.

In detta seduta la Commissione procederà:

- 1) alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti;
- 2) all'apertura dei plichi principali ed esame volto a verificare che al loro interno siano presenti le tre buste A, B e C ed eventualmente la busta D.
- 3) procedura del sorteggio pubblico ai sensi dell'art.48 comma 1 del codice dei contratti.

Successivamente alla verifica della documentazione di cui alla BUSTA A e prima di procedere all'apertura della busta B, la Commissione procederà ai sensi dell'art.48 del Codice dei contratti ad effettuare nei confronti dei concorrenti ammessi alla procedura e sorteggiati (sorteggio del 10% dei medesimi arrotondato alla cifra superiore) la verifica dei requisiti di capacità economica finanziaria e tecnico professionale previsti a pena di esclusione dal presente disciplinare.

A pena di esclusione, entro 10 giorni dalla richiesta della Commissione i concorrenti sorteggiati dovranno inviare la documentazione probatoria delle dichiarazioni rese in fase di presentazione della domanda di partecipazione inerenti i requisiti speciali; in particolare:

- **Fatturato globale di impresa** intendendo per fatturato globale relativamente agli istituti di credito e /o bancari la voce del bilancio denominata "risultato netto dell'attività di negoziazione" riferito agli esercizi 2007; 2008; 2009 pari ad almeno 500.000.000,00; (euro cinquecentomilioni.) IVA esclusa, da intendersi quale cifra complessiva del triennio. A COMPROVA IL CONCORRENTE DOVRA' ALLEGARE LA DOCUMENTAZIONE PROBATORIA.
- **Servizi di punta:** esecuzione (conclusa o in corso) negli esercizi 2007-2008-2009 di almeno due servizi analoghi a quello eseguito presso pubbliche amministrazioni /enti ciascuno di importo affidato nel triennio non inferiore ad € 5.500.000,00(euro cinquemilionicinquecentomila) IVA ESCLUSA-, dal quale in particolare emerga una capacità acquisita in materia di finanziamenti. Per gli appalti pluriennali, andrà computata la sola quota parte affidata per detto triennio.

Seconda fase

Nel corso della seconda seduta, riservata, la Commissione procederà:

- a) elenco degli operatori ammessi;

- b) apertura della busta B ed esame volto alla verifica della documentazione. La Commissione continuerà nella valutazione delle offerte tecniche e nell'attribuzione dei relativi punteggi.
- c) Stesura della graduatoria provvisoria in base al punteggio attribuito all'offerta tecnica-

Terza fase

Terminata l'esame delle offerte tecniche la Commissione in seduta pubblica da lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e procede all'apertura dell'offerta economica e alla lettura offerte ricevute.

La commissione quindi in seduta riservata procede alla formulazione della graduatoria e alla verifica dell'esistenza di eventuali offerte anomale.

In questa fase se presente procede all'apertura dell'eventuale busta D.

17 OFFERTA TECNICA

L'offerta tecnica consente l'assegnazione di un punteggio massimo di 45 punti suddiviso nei seguenti criteri con indicazione dei relativi punteggi massimi.

CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO
P1 commissione per estinzione anticipata totale	8
P2 commissione per estinzione anticipata parziale	9
P3.spese istruttoria finanziamento	10
P4 miglioramento tempi di esecuzione	8
P5 presenza di sportello bancario in Comune di Parma	10

Per l'attribuzione dei punteggi ai sub criteri delle migliori P1, P2 e P3 come indicati nel precedente paragrafo 15 la Commissione procederà proporzionalmente secondo la seguente formula:

$P_x = \frac{\text{offerta migliore} \times \text{punteggio massimo}}{\text{Offerta presentata}}$

Offerta presentata

Mentre per l'attribuzione dei punteggi relativi ai sub criteri delle migliori P4 e P5 si rimanda a quanto elencato nel precedente paragrafo 15.

18. OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica consentirà l'assegnazione di 55 punti massimi relativamente al prezzo offerto intendendosi quale migliore prezzo offerto il migliore spread di maggiorazione rispetto alla quotazione Euribor 3 mesi lettera media del mese precedente.

Il punteggio alla singola offerta sarà attribuito mediante la seguente formula:

$P_6 = \frac{(P_{max} + P_{min} - P_i) \times 55}{P_{max}}$

In cui:

P max è il prezzo dell'offerta più alta (maggior spread)

P min è il prezzo dell'offerta più bassa (minor spread)

Pi è il prezzo dell'offerta in esame

55 è il valore massimo fissato per la valutazione del prezzo.

19 OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

La valutazione della congruità dell'offerta sarà effettuata dalla Commissione per quelle offerte in cui sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli elementi di valutazione siano entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti (art.86 comma 2 del codice dei contratti)

In tale caso la Commissione procederà ai sensi degli artt.87 e 88 del codice dei contratti.

20 ADEMPIMENTI NECESSARI ALL'AGGIUDICAZIONE DEL CONTRATTO ED ALLA STIPULA DEL CONTRATTO.

A seguito della verifica dei requisiti di cui all'art.38 e dell'art.48, comma 2, del codice dei contratti, nel caso in cui l'appalto non possa essere aggiudicato a favore del concorrente collocato al primo posto della graduatoria provvisoria, lo stesso verrà aggiudicato al concorrente secondo classificato e via di seguito.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata alla presentazione di garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) nella misura e nei modi stabiliti dall'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m. e dall'art. 101 del D.P.R. 554/1999 e s.m. La fideiussione deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia ad eccezione di cui all'art. 1957, comma 2; del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta della stazione appaltante.

La mancata costituzione della garanzia comporta la revoca dell'affidamento e l'escussione della cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e s.m. da parte della stazione appaltante che provvede all'aggiudicazione al concorrente che segue in graduatoria.

La fideiussione dovrà avere durata di 18 mesi, periodo durante il quale ACER-PR richiederà l'importo di finanziamento totale.

La stipulazione del contratto è inoltre subordinata alla effettiva elezione di sede di rappresentanza negoziale per la gestione del contratto presso il territorio del Comune di Parma, in caso di aggiudicazione ad operatore economico non provvisto di sportello bancario presso il territorio del Comune di Parma.

Nel caso di mancata apertura di tale sportello bancario, la Commissione procederà al ricalcolo del punteggio. Il contratto sarà stipulato per iscritto mediante atto pubblico.

Sono a carico di ACER-PR tutte le spese inerenti e conseguenti al verbale di gara, alla stipula del contratto di appalto, ai bolli, alle registrazioni, alle spese notarili e varie.

21 TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 s'informa che i dati forniti dalle imprese nel corso del procedimento di affidamento saranno oggetto di trattamento in conformità alle norme vigenti in materia di appalti pubblici.

Per informazioni tecniche e amministrative: Rag. Chiara Dall'Aglio e-mail

chiara.dallaglio@aziendacasapr.it

Responsabile del procedimento: dr.ssa Francesca Ghillani .

Il Direttore
Dott. Italo Tomaselli