



Azienda Casa Emilia-Romagna
Parma

COMUNE DI PARMA

CODICE PROGETTO: ID PR_1
BENEFICIARIO: COMUNE DI PARMA
TITOLO: "SICURO, VERDE E SOCIALE" - PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI AL PNRR - D.D. MIMS N.52 DEL 30/03/2022 - FONDO OPERE INDIFFERIBILI 2022 - DECRETO MEF DEL 28/03/2023 (COERENZA CON PNRR M2 C3)
SOGGETTO ATTUATORE: AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA PARMA

**Efficientamento energetico e miglioramento sismico in edificio di 13 alloggi in
Parma (PR), Via Del Garda 8
CUP H97H21007610006**



Intervento di riqualificazione, miglioramento sismico e manutenzione straordinaria con opere edili ed impiantistiche in n. 13 unità abitative: consolidamento della muratura portante con realizzazione di intonaco armato, consolidamento di solai e pareti portanti interne, rifacimento del manto di copertura con nuovo isolamento termico, realizzazione di cappotto termico interno su pareti di facciata, sostituzione generatori di calore e produzione di ACS a servizio delle singole unità, sostituzione dei serramenti esterni, porte blindate di accesso e porte interne, installazione nuovi sanitari nei bagni, rifacimento intonaci e tinteggi di facciata, opere varie funzionali al completamento dell'opera.

Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Michela Pancaldi – AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA PARMA

Appaltatore

Camar Società Cooperativa” con sede in Castelnovo né Monti (RE), Isolato Maestà 2

Progetto in appalto integrato

RTP Mazzei Srl con sede in Parma (Pr) Via Rapallo 6/c

Ren Solution Srl con sede in Reggio Emilia (Re) Via Monti Urali 22

Imprese Consorziare esecutrici:

CAMS SERVIZI EDILI SRL con sede in Reggiolo (RE) Via Regina Margherita 5

MG COSTRUZIONI FUTURO Srl con sede in Cinisello Balsamo (MI) Via Romagna n. 11

Direzione dei lavori generale e strutturale

Ing. Roberto Bettuzzi – AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA PARMA

Finanziamenti del progetto € 1.746.421,04

- € 622.694,98 Fondi di cui al programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica” all’interno del Piano Nazionale per gli investimenti Complementari (P.N.C.)
- € 167.647,55 Fondo Opere Indifferibili 2022 - Decreto MEF del 28/03/2023
- € 326.173,57 cofinanziamento del Comune di Parma con fondi di bilancio propri destinati al presente intervento
- € 579.904,94 fondi ex art. 36 LR 24/2001 accantonati presso Acer Parma

- € 50.000,00 cofinanziamento del Comune di Parma con fondi di bilancio propri (DD n° DD-2025-2850 DEL 27/10/2025)

Stato di avanzamento:

	Avviato	Intermedio	Avanzato	Concluso
Progettazione				
Affidamento				
Esecuzione				
Collaudo				