



Città di Salsomaggiore Terme  
Provincia di Parma  
Codice fiscale/Partita IVA n. 00201150349



Comune di Fidenza  
Provincia di Parma  
Codice fiscale n. 82000530343  
Partita IVA n. 00163890346

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

### ESITO DI GARA E RELAZIONE UNICA SULLA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE (ART. 99 D. LGS. 50/2016)

**Procedura di gara:** PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA DI APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO IN SALSOMAGGIORE TERME, VIA LIVATINO N. 2- CUP H57H21006170006- CIG N. 9597217203 INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU

**Stazione appaltante: Centrale Unica di Committenza** costituita ai sensi dell'art. 33 comma 3-bis del d.lgs. n. 163/2006 con deliberazioni consiliari del Comune di Salsomaggiore Terme n. 3 del 29/1/2015 e del Comune di Fidenza n. 81 del 17/12/2014, come da convenzione registro scritture private n. 0002 stipulata il 21/01/2020 tel. 0524580111 - fax 0524580199 - sito internet [www.comune.salsomaggiore-terme.pr.it](http://www.comune.salsomaggiore-terme.pr.it) - pec: [cuc@postacert.comune.salsomaggiore-terme.pr.it](mailto:cuc@postacert.comune.salsomaggiore-terme.pr.it).

**Amministrazione aggiudicatrice: ACER PARMA** - Vicolo Grossardi 16/a, 43125 Parma (PR) - codice fiscale 0016039034, in esecuzione della deliberazione a contrarre n. 190 del 21/12/2022.

**Importo dell'appalto a base di gara:** € 770.648,70 oltre IVA, così suddiviso:

- Importo per progettazione definitiva: € 38.194,51 soggetto a ribasso;
- Importo per progettazione esecutiva: € 18.817,33 soggetto a ribasso;
- Importo per esecuzione lavori: € 713.636,86 oltre IVA, di cui € 651.188,50 importo soggetto a ribasso ed € 62.448,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

**Mezzi di comunicazione utilizzati:** Piattaforma SATER di Intercent-ER

**Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell’art. 95 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Offerta	Punteggio
Offerta tecnica	70 p.
Offerta economica	30 p.

#### CRITERI DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

<b>Criterio</b>	<b>Punteggio max</b>
Presentazione progetto definitivo	10 p.
Miglioramento energetico e sismico	10 p.
Applicazione principio DNSH	5 p.
Struttura tecnica	15 p.
Migliorie tecniche	15 p.
Gestione cantiere	15 p.

**Invitati:**

<b>N.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Partita Iva</b>
1	GRANELLI S.R.L.	02794840344
2	IMPRESA GABELLI S.R.L.	02102530348
3	ITALGREEN S.P.A.	01640880165
4	RENATO MONICA S.R.L.	01820000345
5	SCARAMUZZA FABRIZIO S.R.L.	01779250347
6	ZEBBA SRL	00227490349

**Partecipanti:**

RENATO MONICA S.R.L.

**Soglia di anomalia:** non si è verificata la fattispecie di cui all'art.97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016.

**ESITO**

**Graduatoria definitiva**

<b>N.</b>	<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio tecnico</b>	<b>Punteggio economico</b>	<b>Punteggio totale</b>
1	RENATO MONICA S.R.L.	46,67	30	76,67

**Aggiudicatario:**

RENATO MONICA S.R.L., avendo totalizzato il punteggio pari a 76,67 pt (offerta tecnica 46,67 pt + offerta economica 30 pt) per un ribasso sull'importo a base di gara pari a:

3% su importo per progettazione definitiva;

3% su importo per progettazione esecutiva;

1,19% su importo per esecuzione lavori;

pari ad un importo complessivo di € 698.740,84 oltre € 62.448,36 per oneri della sicurezza, per un totale di € 761.189,20 oltre IVA.

**Parte dell'appalto che l'aggiudicatario intende subappaltare:**

L'aggiudicatario ha dichiarato di voler subappaltare le prestazioni autorizzate nei limiti consentiti dalla legge.