



COMUNE DI PARMA

TAV. N.

J

PROT.

DISEGNO

COD. EDIFICIO

INTERVENTO:

PIANO REGIONALE ASCENSORI – DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE 16 LUGLIO 2018 N. 1138 – INSTALLAZIONE DI 1 ASCENSORE OLEODINAMICO ESTERNO PER L'EDIFICIO IN PARMA, VIA RISMONDO NC. 17 - LOTTO N. 1.

FINANZIAMENTO:

- Contributo regionale;

- Cofinanziamento del Comune;

SCHEMA DI CONTRATTO

PROGETTAZIONE



Azienda Casa Emilia-Romagna
Parma

(ing. Roberto Bettuzzi)

PRELIMINARE



DEFINITIVO



ESECUTIVO



REVISIONI

0 – Prima emissione

24/09/2018

1 –

2 –

3 –

LA PROPRIETA' DI QUESTO ELABORATO E' RISERVATA – RIPRODUZIONE VIETATA



<p style="text-align: center;">SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO (ART. 181 COMMA 2 D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.)</p> <p>PER LAVORI DI</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">CIG CUP</p>

Il Progettista:

.....

Il Direttore Lavori

.....

Il Responsabile del Procedimento

.....

In Parma, il

TRA

- **ACER-PARMA - AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI PARMA**, con sede in Parma, V.lo Grossardi, 16/A, codice fiscale 00160390340, legalmente rappresentata dal Direttore dr. Italo Tomaselli;

E

- **L'Impresa/rti/consorzio** _____ con sede in (Partita IVA _____), legalmente rappresentata da _____ nella sua qualità _____;

premesse

- che con delibera di Giunta del Comune di _____ n. _____ del _____ è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di _____ in _____, Via _____;
- che con delibera di ACER-Parma n. _____ del _____ si è provveduto all'aggiudicazione definitiva la cui efficacia è stata sottoposta alla positiva verifica requisiti effettuata presso il sistema AVCPASS di ANAC;
- che i lavori sono stati aggiudicati all'impresa/rti/consorzio _____ che ha effettuato il seguente ribasso percentuale _____% sull'importo lavori;
- che si è provveduto all'invio delle comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 con nota del _____ prot. _____ e che il termine dilatorio di

cui all'art. 32 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 è scaduto il giorno

_____.

Tutto ciò premesso e considerato si conviene e stipula quanto segue:

1. OGGETTO DEL CONTRATTO

L'ACER-Parma affida all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per l'esecuzione dei lavori di cui al presente oggetto.

L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto, lettera di invito e capitolato di appalto qui espressamente richiamati nonché in ottemperanza alla normativa relativa agli appalti pubblici attualmente in vigore.

2. IMPORTO DEL CONTRATTO

L'importo complessivo dell'intervento è pari ad € _____ + iva di legge.

Il contratto è stipulato a corpo e che come tale rimane fisso ed invariabile.

3. DURATA E DIREZIONE DEI LAVORI

I lavori saranno eseguiti sotto la direzione del _____
dipendente di ACER-Parma Committente, e dovranno concludersi entro _____
giorni (_____ **giorni**) naturali e consecutivi a partire
dalla data del verbale di consegna lavori.

4. CAUZIONI E COPERTURE ASSICURATIVE

L'Impresa/rti/consorzio _____ ha presentato, quale cauzione
di contratto relativa all'intervento nel suo complesso, la polizza fidejussoria n.
_____ rilasciata da _____ in data _____ redatta
ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, per un importo di €
_____.

La cauzione di contratto ha scadenza all'emissione del Certificato di Regolare

Esecuzione.

5. PAGAMENTI

I pagamenti saranno effettuati da ACER ad ultimazione lavori.

I pagamenti avverranno entro il termine di 30 giorni dal certificato di pagamento, previa acquisizione di DURC regolare. In relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, l'appaltatore dichiara il seguente codice IBAN relativo al conto dedicato alla presente commessa pubblica:

IBAN _____

e delegato/e ad operarvi sono i seguenti soggetti:

nella sua/loro qualità di _____.

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13.8.2010 impegnandosi in ogni transazione all'utilizzo dello strumento del bonifico bancario riportante i codici CIG e CUP relativi al presente contratto.

Ai sensi dell'art. 3 comma 8 della L. n. 136/2010 il presente contratto si risolverà di diritto qualora l'appaltatore effettuerà transazioni afferenti all'appalto oggetto del presente contratto con modalità diverse dallo strumento del bonifico bancario o postale salvo che per quanto specificato dall'art. 3, comma 3, L. n. 136/2010.

PAGAMENTI IN ACCONTO E IN SALDO:

- Anticipazione del 20% ai sensi dell'art. 35 comma 18 D.Lgs. n. 50/2016 subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria;
- I SAL al raggiungimento di lavori pari al _____% dell'importo contrattuale;
- II SAL al raggiungimento di lavori pari al _____% dell'importo contrattuale;

- III SAL stato finale al raggiungimento del 100% dell'importo contrattuale.

6. PENALITÀ PER RITARDI

Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori ultimati, verrà applicata una penale giornaliera pari ad € _____, come da Capitolato Speciale d'Appalto con le modalità di cui al capitolato di appalto.

7. SOSPENSIONE E RIPRESE LAVORI

È ammessa la sospensione dei lavori su ordine della D.LL. nei casi previsti dal capitolato speciale di appalto.

8. SUBAPPALTO

L'impresa ha dichiarato in sede di offerta di subappaltare le lavorazioni rientranti nelle categorie _____
_____ nel limite del 30% dell'importo del presente contratto.

In caso di subappalti affidati ad imprese, che ai sensi dell'art. 3 lett. aa) del codice sono microimprese o piccole imprese, la stazione appaltante provvederà direttamente al loro pagamento.

9. RECESSO PER INADEMPIMENTO

È diritto di ACER di risolvere il presente contratto in danno dell'Impresa, mediante semplice denuncia scritta del Responsabile del Procedimento, in caso di inadempimento della medesima, previa ingiunzione del Direttore dei Lavori.

10. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Regolamento per i lavori in economia adottato da ACER;
- Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.4.2000 n. 145 e

s.m.i.;

- Regolamento di attuazione ed esecuzione dei contratti pubblici, approvato con DPR 207 del 5 ottobre 2010 per le parti ancora in vigore;
- Capitolato speciale di appalto;
- Lettera di invito (prot. ACER-Parma n. _____ del _____).

11. NORMATIVA SULLA SICUREZZA

L'Impresa è obbligata al rispetto della normativa sulla sicurezza e sui dispositivi di protezione individuale dei lavoratori ed è in regola con le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 81/2008, Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.

Il Direttore di cantiere e coordinatore della Sicurezza di cui all'art. 90 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. è _____.

12. VERBALE DI CANTIERABILITÀ

L'Impresa e ACER-Parma hanno sottoscritto il verbale di cantierabilità di cui all'art. 106, comma 3 del D.P.R. 207/2010.

13. FORO COMPETENTE

Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti circa l'interpretazione, l'esecuzione e/o la risoluzione del presente contratto competente in via esclusiva sarà il Foro di Parma.

14. SPESE CONTRATTUALI

Sono a carico dell'Impresa tutte le spese contrattuali relative alla stipula del presente contratto quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, bolli, carte bollate, tasse di registrazione, ecc. ad eccezione di quelle che fanno carico ad ACER per legge.

15. CODICE ETICO E MOG D.LGS. 231/2001

La controparte dichiara di conoscere le disposizioni di cui la D.LGS. n. 231/2001 e di aver preso visione del codice etico e MOG adottati da ACER-Parma e visionabile e scaricabile dal sito di ACER-Parma.

16.ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTIMAFIA

Osservanza delle disposizioni antimafia e rispetto del protocollo di legalità sottoscritto da ACER-Parma e Prefettura di Parma.

17.RINVIO

Per quanto non previsto nel presente contratto si rinvia al codice civile.

p. ACER-Parma

p. l'Impresa

firma digitalmente

firma digitalmente