

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA - PARMA

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023-2025
ELENCO ANNUALE LAVORI 2023

PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI
DI FORNITURE E SERVIZI 2023-2024

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA - PARMA

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023-2025
ELENCO ANNUALE LAVORI 2023**

ADOTTATI C.d.A. ACER-PARMA CON DELIBERA N. 168 DEL 03.11.2022

APPROVATI CONFERENZA DEGLI ENTI CON DELIBERA N. 85 DEL 01.12.2022

Publicato sul sito istituzionale di ACER-Parma in data 12.12.2022

Publicato: SITAR in data 14.02.2023

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA - PARMA

PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2023-2024

ADOTTATI C.d.A. ACER-PARMA CON DELIBERA N. 168 DEL 03.11.2022

APPROVATI CONFERENZA DEGLI ENTI CON DELIBERA N. 85 DEL 01.12.2022

Publicato sul sito istituzionale di ACER-Parma in data 12.12.2022

Publicato: SITAR in data 14.02.2023

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA
ROMAGNA PROVINCIA DI PARMA**

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	10.234.521,04	17.892.251,03	18.718.881,08	46.845.653,15
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	224.500,00	71.400,00	44.100,00	340.000,00
stanziamenti di bilancio	0,00	350.000,00	350.000,00	700.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	10.459.021,04	18.313.651,03	19.112.981,08	47.885.653,15

Il referente del programma

Pancaldi Michela



Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA PROVINCIA DI PARMA

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.5)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente o collettivamente?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 272 del D.Lgs. n. 50/2016 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altre opere pubbliche ai sensi dell'art. 272 del D.Lgs. n. 50/2016 (Codice (4))	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la riqualificazione ed eventuale bonifica ed demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Il referente del programma
Pungelli Merella



Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra. È obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(3) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita immobiliare deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato tra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) l'opera è stata dichiarata inattuabile
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3

a) di fondi
b) cause tecniche: prorata di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4

a) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 4/22/2013)
b) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 4/22/2013)
c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo, come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 4/22/2013)

Tabella B.5

a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA PROVINCIA DI PARMA

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Isat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione e trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, ai sensi dell'art.21 comma 5 articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di spesa 2020/2021, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:
 (1) Codice obbligatorio: "T" = numero immobile + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opere incomplete non commessa alla realizzazione di un intervento
 (3) Se rilevante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
 (4) Ripetere l'ammontare con il quale l'immobile costituisce e finanzia l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1
 1. no
 2. parziale
 3. totale

Tabella C.2
 1. no
 2. sì, cessione
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e acclusivamente commessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
 1. no
 2. sì, come valorizzazione
 3. sì, come alienazione

Tabella C.4
 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
 3. vendita al mercato privato
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

Il referente del programma

Panofini Michela



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA PROVINCIA DI PARMA

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - Cui (1)	Cod. Inv. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Anni della quale si prevede di procedere all'affidamento	Responsabile procedimenti (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro compreso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di affidamento (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato nel corso della triennale (Tabella D.4)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi annuali eccessivi	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla Tabella D.5 all'intervento (10)	Scadenza temporale dell'investimento contabile di mezzo	
LD11603054420230001	1	H91C2300000009	2023	Ruselli Michela	No	No	008	034	027	ITH02	05 - Manifatture ortofrutte	Parma, manutenzione ortofrutte - impianto alleggi - parco ortofrutte	1	2.149.455,00	2.170.000,00	2.180.000,00	0,00	8.499.455,00	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230002	2	H51C2300000009	2023	Ruselli Michela	No	No	008	034	014	ITH02	05 - Manifatture ortofrutte	Fidenza, manutenzione ortofrutte - parco ortofrutte	1	368.800,00	370.000,00	370.000,00	0,00	1.106.800,00	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230003	3	H91C2300000009	2023	Ruselli Michela	No	No	008	034	009	ITH02	05 - Manifatture ortofrutte	Parma, manutenzione ortofrutte - impianto alleggi - parco ortofrutte	1	745.420,00	750.000,00	750.000,00	0,00	2.245.420,00	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230007	4	H51160300000005	2023	Pencadi Michela	No	No	008	034	014		07 - Manifatture ortofrutte	Fidenza, campo Via Pascoli - iboloni	2	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230001	5	H99F200010003	2023	Pencadi Michela	No	No	008	034	027		07 - Manifatture ortofrutte	Parma, Via Sella 31-33-35 - manutenzione impianto ortofrutte - impianto ortofrutte	1	387.000,00	122.000,00	0,00	0,00	469.000,00	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230007	6	H99F2000010005	2023	Pencadi Michela	No	No	008	034	027		07 - Manifatture ortofrutte	Parma, Via Rimondini 7 - riscaldamento coperture	1	330.000,00	0,00	0,00	0,00	330.000,00	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230001	7	H97F22000470005	2023	Pencadi Michela	No	No	008	034	027		07 - Manifatture ortofrutte	Parma, Via Marchesi 15-17 - sostituzione impianto ortofrutte	2	160.000,00	0,00	0,00	0,00	160.000,00	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230002	8	H97F22000480005	2023	Pencadi Michela	No	No	008	034	027		07 - Manifatture ortofrutte	Parma, Via Orzio 14-16-18 - impianto iboloni	2	135.000,00	135.000,00	0,00	0,00	270.000,00	0,00	0,00	63.000,00	
LD11603054420230007	9	H97F2100740006	2023	Pencadi Michela	No	No	008	034	027		05 - Manifatture ortofrutte	Parma, Via Sella 31-33-35 - sostituzione impianto ortofrutte	1	400.000,00	934.000,00	0,00	0,00	1.335.000,00	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230012	10	H98F21000010003	2023	Pencadi Michela	No	No	008	034	027		05 - Manifatture ortofrutte	Parma, Via Tolo 14-15-17-19 - impianto ortofrutte	1	639.419,69	2.557.879,40	0,00	0,00	3.197.299,09	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230004	11	H99F2000000003	2023	Pencadi Michela	No	No	008	034	027		07 - Manifatture ortofrutte	Parma, Via Orzio 14-15-19 - impianto iboloni	1	245.000,00	0,00	0,00	0,00	245.000,00	0,00	0,00	130.000,00	
LD11603054420230003	12	H97F2000003005	2023	Pencadi Michela	No	No	008	034	027		07 - Manifatture ortofrutte	Parma, Via Marchesi 28-30 - sostituzione impianto ortofrutte	2	160.000,00	0,00	0,00	0,00	160.000,00	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230002	13	H97F2100740006	2023	Pencadi Michela	No	No	008	034	027		05 - Manifatture ortofrutte	Parma, Via San Giuseppe 14-15 - impianto ortofrutte	1	607.000,00	607.000,00	0,00	0,00	1.214.000,00	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230004	14	H57F21006180006	2023	Pencadi Michela	No	No	008	034	023		05 - Manifatture ortofrutte	Mediolanopoli, Via Topoli - sostituzione impianto ortofrutte	1	384.000,00	384.000,00	0,00	0,00	768.000,00	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230005	15	H97F2100740006	2023	Pencadi Michela	No	No	008	034	027		05 - Manifatture ortofrutte	Parma, Via Sella 31-33-35 - impianto ortofrutte	1	387.000,00	387.000,00	0,00	0,00	774.000,00	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230006	16	H57F21006180006	2023	Pencadi Michela	No	No	008	034	032		05 - Manifatture ortofrutte	Mediolanopoli, Via Topoli - sostituzione impianto ortofrutte	1	461.234,09	461.234,09	0,00	0,00	922.468,17	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230007	17	H57F21006180006	2023	Pencadi Michela	No	No	008	034	030		05 - Manifatture ortofrutte	Roccamare, Via Rimondini 7-9 - impianto ortofrutte	1	384.000,00	384.000,00	0,00	0,00	768.000,00	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230008	18	H57F21006180006	2023	Pencadi Michela	No	No	008	034	014		05 - Manifatture ortofrutte	Fidenza, Via Tolo 14-15-17 - impianto ortofrutte	1	761.207,08	761.207,08	0,00	0,00	1.522.414,16	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230009	19	H97F2100740006	2023	Pencadi Michela	No	No	008	034	027		05 - Manifatture ortofrutte	Parma, Via Sella 31-33-35 - impianto ortofrutte	1	764.386,75	764.386,74	0,00	0,00	1.528.773,49	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230004	20	H98F20000050009	2023	Pencadi Michela	No	No	008	034	027	ITH02	05 - Manifatture ortofrutte	Parma, Via Novelli 15-17 - sostituzione impianto ortofrutte	1	250.000,00	71.000,00	0,00	0,00	264.000,00	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230005	21	H98F20000050009	2023	Pencadi Michela	No	No	008	034	027	ITH02	05 - Manifatture ortofrutte	Parma, Via Novelli 15-17 - sostituzione impianto ortofrutte	1	236.050,00	70.900,00	0,00	0,00	246.950,00	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230006	22	H98F20000050002	2023	Pencadi Michela	No	No	008	034	027	ITH02	05 - Manifatture ortofrutte	Parma, Via Novelli 23-25 - sostituzione impianto ortofrutte	1	262.000,00	84.000,00	0,00	0,00	346.000,00	0,00	0,00	0,00	
LD11603054420230002	23	H98F20000050006	2024	Pencadi Michela	No	No	008	034	031		05 - Manifatture ortofrutte	Sala Baganza, Via Fava 2 - sostituzione impianto ortofrutte	1	0,00	60.000,00	140.000,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00	63.000,00	

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Ammia (2)	Codice CUP (3)	Annullata nella procedura di affidamento (4)	Lotto principale (5)	Lotto completo (6)	Reg	Codice list		Localizzazione - Comune (7)	Tipologia (8)	Settore e sottosectori (9)	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (10) (Tabella D.2)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)					Importo a seguito di approvazione a seguito di programma (12) (Tabella D.4)
							Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi di natura accesorie	Importo complessivo (9)	
UD160300402002001	24	H9S220950006	2024	No	No	008	034	023	003	05.10 - Abitative	Modifica Via Verdi 13 Modifica 1-10 - qualificazione energetica	1	0,00	105.000,00	245.000,00	350.000,00	0,00	0,00	0,00
UD160300402002002	25	H9S220950006	2024	No	No	008	034	013	003	05.10 - Abitative	Edificio Via Biondi Modifica 1-10 - qualificazione energetica	1	0,00	180.000,00	420.000,00	600.000,00	0,00	0,00	0,00
UD160300402002003	26	H9S220950006	2024	No	No	008	034	020	003	05.10 - Abitative	Modifica Via Roma 50-58A - qualificazione energetica	1	0,00	96.000,00	154.000,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00
UD160300402002004	27	H9S220950006	2024	No	No	008	034	041	003	05.10 - Abitative	Torre S. Giovanni Modifica 1-10 - qualificazione energetica	1	0,00	183.000,00	382.200,00	548.000,00	0,00	0,00	0,00
UD160300402002005	28	H9S220950006	2024	No	No	008	034	041	003	05.10 - Abitative	Torre S. Giovanni Modifica 1-10 - qualificazione energetica	1	0,00	140.000,00	327.600,00	468.000,00	0,00	0,00	0,00
UD160300402002006	29	H9S220950001	2024	No	No	008	034	002	003	05.10 - Abitative	Salinuggione Terme, Via S. Maria Modifica 1-10 - qualificazione energetica	1	0,00	165.000,00	386.400,00	552.000,00	0,00	0,00	0,00
UD1603004020020015	30	H9T92102910006	2024	No	No	008	034	027	003	05.10 - Abitative	Parma, Via Solari 17-18 - qualificazione energetica	1	0,00	534.000,00	1.246.000,00	1.780.000,00	0,00	0,00	0,00
UD1603004020020014	31	H9T92102910006	2024	No	No	008	034	027	003	05.10 - Abitative	Parma, P.zza La Pira 11-10-11 - qualificazione energetica	1	0,00	627.000,00	2.163.000,00	3.090.000,00	0,00	0,00	0,00
UD1603004020020011	32	H9T92102910006	2024	No	No	008	034	014	003	05.10 - Abitative	Parma, Via Mazzini 28-28A - qualificazione energetica	1	0,00	135.400,00	432.600,00	618.000,00	0,00	0,00	0,00
UD1603004020020010	33	H9S220950006	2024	No	No	008	034	050	003	05.10 - Abitative	Parma, Via S. Felice, Via Chiericchia 84 2-3-4 - qualificazione energetica	1	0,00	151.000,00	354.200,00	505.000,00	0,00	0,00	0,00
UD1603004020020009	34	H7742105640006	2024	No	No	008	034	007	003	05.10 - Abitative	Parma, Via Guelfarini 12 - qualificazione energetica	1	0,00	629.300,00	1.822.700,00	2.791.000,00	0,00	0,00	0,00
UD1603004020020008	35	H8S22001000006	2024	No	No	008	034	051	003	05.10 - Abitative	Scandola Magnana, Via S. Maria Modifica 1-10 - qualificazione energetica	1	0,00	80.100,00	188.000,00	297.000,00	0,00	0,00	0,00
UD1603004020020004	36	H9S21029210006	2024	No	No	008	034	014	003	05.10 - Abitative	Parma, Via Palazzo 13-15 - qualificazione energetica	1	0,00	211.622,30	494.252,04	706.074,34	0,00	0,00	0,00
UD16030040200200015	37	H9H20000000007	2024	No	No	008	034	027	003	05.10 - Abitative	Parma, Via S. Felice 16 - 17 - 18 - qualificazione energetica	1	0,00	1.082.483,88	2.479.129,04	3.541.612,82	0,00	0,00	0,00
UD1603004020020025	38	H9F20095000006	2024	No	No	008	034	027	003	05.10 - Abitative	Parma, Via Nanni 23-25-27 - qualificazione energetica	2	0,00	1.683.000,00	3.027.000,00	5.810.000,00	0,00	0,00	0,00
UD1603004020020020	39	H8S21002000006	2024	No	No	008	034	045	003	05.10 - Abitative	Varese de Medagli, Via degli Orlandi 2	2	0,00	125.000,00	125.000,00	250.000,00	0,00	0,00	0,00
UD1603004020020009	40	H8S21002000006	2024	No	No	008	034	017	003	05.10 - Abitative	Fornace di Tre, Via Sallerno Modifica 1-10 - qualificazione energetica	3	0,00	67.000,00	67.000,00	134.000,00	0,00	0,00	0,00
UD1603004020020008	41	H9T92102910006	2024	No	No	008	034	027	003	05.10 - Abitative	Parma, Via Emilia Lepido 37 - qualificazione energetica con ricambio copertura, facciata e alluvionamento	2	0,00	300.000,00	350.000,00	700.000,00	0,00	0,00	0,00

Note:
(1) Numero intervento "1" = "di ammodernamento" - prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito - progressivo di 5 oltre alla prima annualità del primo programma
(2) Codice identificativo dell'intervento
(3) Indirizzo CUP (dat. var. art. 30 comma 3)
(4) Ripartizione delle risorse del progetto in base a quanto amministrato in base a proprio sistema di codifica
(5) Lotto principale
(6) Lotto completo
(7) Indirizzo e numero civico dell'immobile
(8) Tipologia dell'intervento
(9) Settore e sottosectori dell'intervento
(10) Livello di priorità dell'intervento
(11) Importo complessivo dell'intervento
(12) Importo a seguito di approvazione a seguito di programma
(13) Importo a seguito di approvazione a seguito di programma

Il referente del programma

Tabella D.1
Ch: Classificazione Sistema CUP; codice tipologia intervento per natura intervento D3 - realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Ch: Classificazione Sistema CUP; codice settore e sottosectori intervento

Tabella D.3
1. prima messa
2. prima messa
3. prima messa

Tabella D.4
1. stanca di progetto
2. progettazione
3. sponsorizzazione
4. locazione finanziaria
5. locazione finanziaria
6. sommati e disponibili
7. altri

Tabella D.5
1. modifica ex art. 5 comma 9 (bis) art. 28
2. modifica ex art. 5 comma 9 (bis) art. 28
3. modifica ex art. 5 comma 9 (bis) art. 28
4. modifica ex art. 5 comma 9 (bis) art. 28
5. modifica ex art. 5 comma 11

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA PROVINCIA DI PARMA

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di impegno (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00160309040202300001	H91C230003000009	Parma, manutenzione ordinaria - ripristino alloggi - pronto intervento	Raselli Matteo	2.149.445,00	6.499.445,00	MIS	1	No	No				
L00160309040202300002	H51C230003000009	Fidenza, manutenzione ordinaria - ripristino alloggi - pronto intervento	Raselli Matteo	366.960,00	1.106.960,00	MIS	1	No	No				
L00160309040202300003	H91C2300010009	Altri Comuni in concessione, manutenzione ordinaria - ripristino alloggi - pronto intervento	Raselli Matteo	745.420,00	2.245.420,00	MIS	1	No	No				
L00160309040201900017	H55119000000005	Fidenza, comparto Via Pascoli - balconi	Pancaldi Michela	100.000,00	100.000,00	CPA	2	SI	No	2			
L00160309040202000031	H99F20000130003	Parma, Via Sidoli 31-35-36 - rifacimento marciapiedi con smaltimento amianto	Pancaldi Michela	367.500,00	490.000,00	CPA	1	SI	SI	2			
L00160309040202100007	H99F20000010005	Parma, Via Rimondo 17 - rifacimento copertura	Pancaldi Michela	330.000,00	330.000,00	CPA	1	SI	SI	4			
L0016030904020200001	H97H22000470005	Parma, Via Marchesi 12-14 - sostituzione persiane esterne	Pancaldi Michela	160.000,00	160.000,00	CPA	2	SI	SI	2			
L00160309040202200002	H97H22000480005	Parma, Via Orazio 14-16-18 - ripristino balconi	Pancaldi Michela	135.000,00	270.000,00	CPA	2	SI	SI	2			
L0016030904020200007	H97H21007640006	Parma, P.le Mansati 5 - riqualificazione energetica	Pancaldi Michela	400.500,00	1.335.000,00	MIS	1	SI	SI	2			
L00160309040202200012	H94F21000010003	Parma, Via Taro 15-17-19 e Via Taro 21-23-25 - riqualificazione energetica	Pancaldi Michela	639.419,60	3.197.098,00	MIS	1	SI	SI	2			
L00160309040201900024	H99F20000060003	Parma, Via Orazio 15-17-19 - ripristino balconi	Pancaldi Michela	245.000,00	245.000,00	CPA	1	No	No				
L00160309040202200003	H97H22000530005	Parma, Via Marchesi 28-30 - sostituzione persiane esterne	Pancaldi Michela	160.000,00	160.000,00	CPA	2	SI	SI				
L00160309040202200023	H97H21007620006	Parma, B.go San Giuseppe 32 - riqualificazione energetica e stamperia	Pancaldi Michela	807.608,23	1.615.216,47	MIS	1	No	No	2			
L00160309040202200024	H57H21006160006	Marche, Via S. Trifone, Via Marcella 24 - riqualificazione energetica e stamperia	Pancaldi Michela	384.500,00	769.000,00	MIS	1	No	No	2			
L00160309040202200025	H97H21007630006	Parma, V.lo Astante 4 - riqualificazione energetica e stamperia	Pancaldi Michela	387.500,00	775.000,00	MIS	1	No	No	2			
L00160309040202200026	H57H21006170006	Silvano, Via S. Maria, Via Rocca Liviano 2 - riqualificazione energetica e stamperia	Pancaldi Michela	461.234,08	922.468,17	MIS	1	SI	SI	2			
L00160309040202200027	H37H21009110006	Roccabianca, Via Rimembranze 7-9 - riqualificazione energetica e stamperia	Pancaldi Michela	384.500,00	769.000,00	MIS	1	No	No	2			
L00160309040202200028	H57H21006190006	Fidenza, Via Trieste 5-7 - riqualificazione energetica e stamperia	Pancaldi Michela	761.267,38	1.322.574,76	MIS	1	No	No	2			
L00160309040202200029	H97H21007610006	Parma, Via Del Garda 8 - riqualificazione energetica e stamperia	Pancaldi Michela	764.365,75	1.528.731,49	MIS	1	No	No	2			
L00160309040202300004	H94F22000250009	Parma, Via Navetta 15-17 - Efficientamento energetico alloggi	Pancaldi Michela	220.500,00	294.000,00	MIS	1	No	No	1			
L00160309040202300005	H94F22000260009	Parma, Via Navetta 19-21 - Efficientamento energetico alloggi	Pancaldi Michela	236.250,00	315.000,00	MIS	1	No	No	1			
L00160309040202300006	H94F22000250002	Parma, Via Navetta 23-25 - Efficientamento energetico alloggi	Pancaldi Michela	252.000,00	336.000,00	MIS	1	No	No	1			

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO codice AUSA	denominazione	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
-------------------------------	-----	-----------------------------	-------------------------------	-------------------	--------------------	------------------------	---------------------	------------------------	-----------------------------	--	---	---------------	---

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

- ADN - Adeguamento normativo
- AMB - Qualità ambiente
- CPA - Conservazione del patrimonio
- CPJ - Concorso Operà Incompiuta
- CPA - Conservazione del patrimonio
- MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- VAL - Valorizzazione beni vincolati
- VAB - Valorizzazione beni vincolati
- DEM - Demolizione Opera Incompiuta
- DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il referente del programma

Pancaldi Michela



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA PROVINCIA DI PARMA

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma

Pancaldi Michela



**PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2023/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER
AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA PROVINCIA DI PARMA**

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)		Secondo anno	
	Primo anno	Secondo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	260.000,00	1.675.000,00	1.675.000,00	1.935.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altro	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	260.000,00	1.675.000,00	1.675.000,00	1.935.000,00

Il referente del programma

Ghillani Francesca

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun acquisto intervento di cui alla scheda B.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma biennale è calcolato come somma delle due annualità

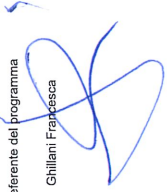
PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2023/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA PROVINCIA DI PARMA

SCHEDA B: ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Finanziario - CUI (1)	Annuale nella quale si prevede di avviare la procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di cui l'acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi (Tabella B.2bis)	CUI lavoro o altre attività accantonate di cui l'importo complessivo eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di affidamento Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto (Tabella B.1)	Livello di previdenza (Tabella B.1)	Responsabile del Procedimento (7)	Durata del contratto (8)	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento o contratto in essere (6)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO					CENTRALE DI COMMITTEZZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)	Acquisto aggiuntivo o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella B.2)		
														Primo anno	Secondo anno	Costi su annualità successiva	Totale (9)	Imperio			Tipologia (Tabella B.1bis)	denominazione
S0016039040202100006	2023		1		No	ITH62	Servizi	77310000-6	Servizi di giardinaggio	2	Ghiliani Francesca	24	SI	60.000,00	60.000,00	0,00	120.000,00	0,00				
S0016039040202100005	2023		1		No	ITH62	Servizi	71310000-4	Servizi tecnici dell'ingegneria	1	Ghiliani Francesca	24	No	200.000,00	200.000,00	0,00	400.000,00	0,00				
S0016039040202300005	2023		1		No	ITH62	Servizi	60750000-7	Servizi di manutenzione delle ascensori	1	Ghiliani Francesca	24	SI	0,00	100.000,00	100.000,00	200.000,00	0,00				
S0016039040202300007	2023		1		No	ITH62	Servizi	98320000-7	Servizi di spuntatura, tralicci e piccola manutenzione cable	2	Ghiliani Francesca	12	SI	0,00	75.000,00	0,00	75.000,00	0,00				
S0016039040202300001	2024		1		No	ITH62	Servizi	79810000-5	Servizi bollatura	2	Ghiliani Francesca	60	SI	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00				
S0016039040202300002	2024		1		No	ITH62	Servizi	66600000-6	Servizio di cassa	2	Ghiliani Francesca	24	SI	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00				
S0016039040202300003	2024		1		No	ITH62	Servizi	30192000-1	Servizio di fornitura funzionamento uffici	1	Ghiliani Francesca	12	SI	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00				
S0016039040202300004	2024		1		No	ITH62	Servizi	90910000-9	Servizi di pulizia fabbricati	2	Ghiliani Francesca	12	SI	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00				
S0016039040202300006	2024		1		No	ITH62	Servizi	66510000-8	Servizi assicurativi a tutela di ACER	1	Ghiliani Francesca	60	SI	0,00	850.000,00	0,00	850.000,00	0,00				

Codice Unico Invocato - CU (1)	Annualià nella quale si prevede di procedere alla affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo di lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavoro e servizi (Tabella E.2bis)	CUJ lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella B.1)	Responsabile del Procedimento (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO				CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)	Acquisto esecutivo o modificato a seguito di programma (Tabella B.2)			
														Primo anno (13)	Secondo anno (13)	Costi su annualità successiva (13)	Totale (9) (13)			Apporto di capitale privato Impeto (13)	Tipologia (Tabella B.1bis)	codice AUSA
														260.000,00 (13)	1.075.000,00 (13)	100.000,00 (13)	2.035.000,00 (13)	0,00 (13)				

Il referente del programma
 Ghiliani Francesca



- NOTE:
- Codice CUJ = sigla settore (F=forniture, S=servizi) + di amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 - Indica il CUP (Cfr. articolo 6 comma 4)
 - Compilare se nella colonna "Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavoro e servizi" si è risposto "SI" e se nella colonna "Codice CUP" non è stato indicato il lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera g) del D.Lgs.50/2016
 - Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 commi 10 e 11
 - Relativa a CPV principale. Deve essere rispettata la coerenza, per le prime due cifre, con il settore: F= CPV<45 o 48; S= CPV=48
 - Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 commi 10 e 11
 - Servizi o forniture che presentano caratteri di ripetibilità o sono destinati ad essere rinnovati entro un determinato periodo.
 - Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
 - Ripartire l'importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo
 - Indicare se l'acquisto è stato modificato o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.7 commi 8 e 9. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma
 - Indicare se l'acquisto è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno di altra acquisizione presente in programmazione di lavoro, forniture e servizi
 - La somma è calcolata al netto dell'importo degli acquisti ricompresi nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione

- Tabella B.1**
- priorità massima
 - priorità media
 - priorità minima

- Tabella B.1bis**
- finanza di progetto
 - concessione di forniture e servizi
 - sponsorizzazione
 - finanziamento a fondo perduto o di scopo
 - locazione finanziaria
 - contratto di disponibilità
 - altro

- Tabella B.2**
- modifica ex art.7 comma 8 lettera b)
 - modifica ex art.7 comma 8 lettera c)
 - modifica ex art.7 comma 8 lettera d)
 - modifica ex art.7 comma 8 lettera e)
 - modifica ex art.7 comma 9

- Tabella B.2bis**
- SI
 - SI
 - si. CUJ non ancora attribuito
 - si. interventi o acquisti diversi

**PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2023/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER
AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA PROVINCIA DI PARMA**

**SCHEDA C: ELENCO DEGLI ACQUISTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA'
DEL PRECEDENTE PROGRAMMA BIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'acquisto	Importo acquisto	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma

Ghillari Francesca