

## **DELIBERA 31.07.2023 N. 103**

### **5) AGGIORNAMENTO ELENCO ANNUALE E PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI INVESTIMENTI 2023-2025: ESAME E PROVVEDIMENTI.**

- Vista la Legge regionale 8 agosto 2001 n. 24 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo;
- Richiamato l'art.21 commi 1-3 della Dlgs 50/2016 e successive modificazioni, che dispone l'approvazione unitamente al bilancio di previsione dell'elenco triennale degli interventi e il programma annuale;
- Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018 n.14, con le relative schede allegate, avente ad oggetto le procedure e gli schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali;
- Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 168 del 03.11.2022 che ha approvato l'elenco annuale e il programma triennale degli investimenti 2023-2025;
- Considerato che si è reso necessario programmare l'intervento per l'adeguamento e rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi nell'edificio Erp di Piazza La Pira 17-19-21, finanziato per € 268.564,50 con fondi ex art. 36 LR 24/2001 autorizzati con Determina Dirigenziale N. 2023-583 del 21/03/2023 del Dirigente del Settore Politiche Abitative del Comune di Parma;
- Considerato che da contatti intercorsi con il Comune di Pellegrino Parmense è emersa la richiesta di un intervento manutentivo nell'edificio Erp di Via Roma 74-76 per la sostituzione delle finestre e avvolgibili e con la sistemazione della sola facciata principale per € 121.964,87, finanziati per € 82.000,00 con fondi del Comune a valere su un finanziamento da parte della Fondazione Cariparma e per la restante somma con piano straordinario decennale di Acer Parma su fondi ex art. 36 LR 24/2001;
- Considerato che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 79 del 31.05.2023 è stato approvato il piano di ripristino per n.52 alloggi vuoti e complessivi € 996.914,94 finanziato mediante stipula di un contatto di mutuo con Cassa Depositi e Prestiti;

- Visti gli schemi predisposti dagli uffici inerenti l'aggiornamento del programma triennale e l'elenco annuale dei lavori;
- Vista la delibera dell'ACER n. 167 del 03.11.2022 che ha approvato il bilancio di previsione per l'anno 2023;
- Senza dibattito;
- Su proposta del Presidente, il Consiglio di Amministrazione

d e l i b e r a

A) all'unanimità (Presidente Mambriani, Vice Presidente Cravero, Consigliere Bussandri):

- 1) di approvare l'aggiornamento del programma triennale 2023-2025, così come riportato nel documento agli atti;
- 2) di pubblicare sul portale informatico aziendale l'aggiornamento del Programma Triennale e l'Elenco Annuale per giorni 60;
- 3) di compilare gli schemi-tipo di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018 n.14, sul portale informatico del SITAR Emilia Romagna (Servizio Informativo Telematico Appalti Regionale);
- 4) di adeguare l'elenco annuale, in caso di necessità, in concomitanza alle eventuali variazioni al Bilancio Preventivo anno 2023;

B) all'unanimità (Presidente Mambriani, Vice Presidente Cravero, Consigliere Bussandri):

- 5) di conferire immediata esecutività al presente atto ai sensi della delibera I.A.C.P. (ora ACER) 16.03.2000 n. 13.