

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA - PARMA

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2027 ELENCO ANNUALE LAVORI 2025

AGGIORNAMENTO

ADOTTATI ACER-PARMA CON DELIBERA D'URGENZA N. 104/179 DEL 05.12.2024
APPROVATI CONFERENZA DEGLI ENTI CON DELIBERA N. 95 DEL 06.12.2024
AGGIORNAMENTO APPROVATO CON DELIBERA N. 113 DEL 03.07.2025

Pubblicato sul sito istituzionale di ACER-Parma in data 12.12.2024
Pubblicato SITAR in data: 14.02.2025
Pubblicato aggiornamento SITAR in data: 11.07.2025

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA
CASA EMILIA ROMAGNA PROVINCIA DI PARMA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma				Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3,915,075.00	3,615,025.00	3,044,000.00		10,574,100.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00		0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	34,425.00	11,475.00	0.00		45,900.00
stanziamenti di bilancio	0.00	350,000.00	350,000.00		700,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00		0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00		0.00
altra tipologia	0.00	5,600,000.00	16,000,000.00		21,600,000.00
totale	3,949,500.00	9,576,500.00	19,394,000.00		32,920,000.00

Il referente del programma

Pancaldi Michela

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA
CASA EMILIA ROMAGNA PROVINCIA DI PARMA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadrante economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Cassa per la garanzia di completamento (Tabella B.3)	L'opera è attualmente parzialmente completata dalla collettività?	Stato di realizzazione al 31/12/2023 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo rifinanziato dell'opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di opera pubblica ai sensi dell'articolo 141 del Codice (4)	Vendita demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, ripristino e eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Il referente del programma
Pencaldi Michela



Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra, e obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo ultimo quadrante economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento lavori.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) l'opera è stata dichiarata inattuabile
d) l'opera è stata dichiarata inattuabile
e) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b) presenza di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
c) cause tecniche: presenza di contenzioso
d) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
e) allineamento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o successo del contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
f) mancato interesse al completamento da parte della Stazione appaltatrice, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4
a) realizzazione, avviata, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo alle stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA
CASA EMILIA ROMAGNA PROVINCIA DI PARMA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco Immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione Immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo concessione (art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 24/2012) e all.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C-1)	Concessa in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C-2)	Gli inclusi in programma di diminuzione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 24/2012 (Tabella C-3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da opera incompiuta di cui si è disdetta la concessione dell'interessato (Tabella C-4)	Valore Stimato (4)			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive
												0,00	0,00	0,00	0,00

Nota: (1) Codice obbligatorio. "T" = numero immobile e "C" amministrazione e prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato iscritto e progressivo di 5 cifre.
(2) Codice CUI dell'intervento nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la sessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento.
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP.
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma
Pinaldi Michela

Tabella C-1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C-2
1. no
2. cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale
e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C-3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C-4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
4. disponibilità come ente di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

Codice linea intervento - CUI (1)	Cod. INL Annuale (2)	Codice CUP (3)	Annullata sulla quale si prevede di avviare la procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro costruito (6)	Codice list			Localizzazione - codice MUTE	Tipologia	Settore a cui è assegnato l'intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (Tabella 2.2)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato alla presente progettazione modificata (Tabella 2.3)	
							Reg	Prov	Cum						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi in ammortamento successivo	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immagazzinamenti e dei trasferimenti a favore del intervento (10)	Scadenza temporale dell'eventuale intervento di contrasto al rischio		Apporto di capitale privato (11)
															3.040.000,00	0,575.000,00	19.304.000,00	34.335.000,00	67.275.000,00	0,50			45.000,00

Il referente del programma
Pancaldi Michela

Nota:
(1) Codice intervento "1" = "di amministrazione" e prima annuata del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito e programmato di 5 anni
(2) Numero interno biennale indicante l'anno di amministrazione in base al quale l'intervento è stato inserito e programmato di 5 anni
(3) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
(4) Indica se l'anno indicante l'anno di amministrazione è quello di cui all'art.3 comma 1 lettera a) dell'articolo 1, 4 e codice
(5) Indica se l'anno indicante l'anno di amministrazione è quello di cui all'art.3 comma 1 lettera a) dell'articolo 1, 4 e codice
(6) Indica l'anno di prima di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 19 dell'articolo 15 al codice
(7) Al sensi dell'articolo 4 comma 5 dell'articolo 15 al codice, in caso di sanatoria di opere incompiute l'importo compreso gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la riqualificazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(8) Importo complessivo a sensi dell'articolo 3, comma 5 dell'articolo 15 al codice, in cui sono incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annuata.

Tabella 2.1
CUI: Classificazione Schema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento (2)* realizzazione di lavori pubblici (opera e impiantistica)

Tabella 2.2
CUI: Classificazione Schema CUP: codice settore e sottosegno intervento

Tabella 2.3
1. priorità massima
2. priorità minima

Tabella 2.4
1. finalità di progetto
2. costruzione di infrastruttura e gestione
3. servizio pubblico o di scopo
4. servizio partecipativo o di scopo
5. servizio di pubblica utilità
6. servizio di pubblica utilità
7. altro

Tabella 2.5
1. modifica art.1 comma 9 lettera b) dell'articolo 15 al codice
2. modifica art.1 comma 9 lettera c) dell'articolo 15 al codice
3. modifica art.1 comma 9 lettera d) dell'articolo 15 al codice
4. modifica art.1 comma 9 lettera e) dell'articolo 15 al codice
5. modifica art.1 comma 9 lettera f) dell'articolo 15 al codice

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA
CASA EMILIA ROMAGNA PROVINCIA DI PARMA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo Intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE S'INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L0016039034020230001	H91C25000000009	Parma, manutenzione ordinaria - ripristino allargi - pronto intervento	Ruselli Matteo	1.900.000,00	5.700.000,00	MIS	1	No	No	1				
L0016039034020230002	H51C25000000009	Elisica, manutenzione ordinaria - ripristino allargi - pronto intervento	Ruselli Matteo	328.000,00	984.000,00	MIS	1	No	No	1				
L0016039034020230003	H91C25000010009	Altri Comuni in concessione, manutenzione ordinaria - ripristino allargi - pronto intervento	Ruselli Matteo	736.000,00	2.208.000,00	MIS	1	No	No	1				
L0016039034020230005	H99F20000090005	Parma, Via Budellungo 14 - Opere Anni 20-2025 - riqualificazione energetica	Pencaldi Michela	270.000,00	540.000,00	CPA	1	SI	SI	2				
L00160390340202300031	H99F20000130003	Parma, Via Sidi 31-33-35 - rifacimento copertura con smaltimento amianto	Pencaldi Michela	302.500,00	270.000,00	CPA	1	SI	SI	2				
L0016039034020230001	H97H22000470005	Parma, Via Marchesi 12-14 - sostituzione persiane esterne	Pencaldi Michela	80.000,00	160.000,00	CPA	2	SI	SI	2				
L0016039034020250001		Adempimenti relativi alla misura PNRR M.7.1.7 per l'efficienza energetica e la riduzione della povertà energetica, in attuazione al D.M. 22.05.2025, Quadro esigenziale, documento di programmazione triennale progettuale, approvazione del programma triennale dei lavori pubblici ai sensi dell'art.18 del D.Lgs. 36/2023; esame e provvedimenti	Pencaldi Michela	0,00	55.955.000,00	MIS	1	SI	SI	1				
L0016039034020240005	H92D40000000005	Collecchio, Via Tolpajati 15 - Opere rinnovo CPI, rifacimento copertura con smaltimento amianto	Pencaldi Michela	333.000,00	333.000,00	CPA	1	No	No	1				
L00160390340201900017	H55L19000000005	Fidenza, comparto Via Pascoli - balconi	Pencaldi Michela	100.000,00	100.000,00	CPA	2	SI	SI	1				

(*) Si rimanda alla nota corrispondente della scheda D.3
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propositivo alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli art.2 e 3 dell'ALL.7 al codice
(2) Riferisce il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intende eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile o se ne sta

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Copertura del patrimonio
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
DEM - Demolizione opere in via di completamento
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
2. Documento di indicazione della progettazione
3. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

Il referente del Programma

Pencaldi Michela

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA
CASA EMILIA ROMAGNA PROVINCIA DI PARMA

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Pascal di Michela